

Путеводитель инвестора

Ивановская область

ИВАНОВО

 **INVEST
IN IVANOV**
LET'S DO BUSINESS

 **EY**

Совершенствуя бизнес,
улучшаем мир



СОДЕРЖАНИЕ

Ивановская область: общая информация. Основные социально-экономические показатели	004
Моногорода и ТОСЭР в Ивановской области	010
Индустриальные парки Ивановской области	014
Новые инвестиционные проекты	019
Промышленность	026
Сельское хозяйство	036
Размещение колл-центров и бэк-офисов	042
Туризм	046
Потенциальные инвестиционные проекты:	
электротехника	052
легкая промышленность	062
машиностроение	070
химическая промышленность	076
сельское хозяйство	080
инфраструктура	082
Контактная информация	084



Станислав Воскресенский

Губернатор
Ивановской области

Уважаемые друзья!

Ивановская область, расположенная в сердце Центральной России, – это прежде всего добросовестные, трудолюбивые и талантливые люди.

Команда региона старается делать все необходимое для раскрытия потенциала наших жителей и создания условий для предпринимательства и инвестиций.

Ивановская область сегодня – это не только столица российской легкой промышленности, но и один из ведущих образовательных центров Центральной России и территория творчества художников наших малых городов, известных на всю страну.

По итогам 2020 года наша область – в десятке регионов страны по притоку инвестиций и в тройке лидеров (после Москвы и Санкт-Петербурга) по объемам продаж онлайн.

Перед вами отчет, в котором мы вместе с командой ЕУ постарались показать потенциал нашего региона для создания успешных и прибыльных проектов.

Нам уже доверились и ведут бизнес инвесторы из Австрии, Италии, Франции, США и Турции.

Мы настроены сделать все от нас зависящее, чтобы вести бизнес в Ивановской области было максимально комфортно, и ваши инвестиции стали успешными.

Добро пожаловать в Ивановскую область!



Александр Ивлев

Управляющий партнер EY
по странам СНГ

Я рад представить вашему вниманию обзор инвестиционных возможностей и экономического потенциала Ивановской области, подготовленный компанией EY совместно с Агентством по привлечению инвестиций в Ивановскую область.

Осенью этого года компания EY в рамках подготовки к Пленарному заседанию Консультативного совета по иностранным инвестициям в России (КСИИ) провела опрос ведущих международных компаний, работающих в России. Результаты опроса показали, что несмотря на сложности, которые могут возникать в работе, преимущества ведения бизнеса в России понятны многим иностранным инвесторам.

Хочу поделиться важными для развития инвестиционной привлекательности регионов фактами:

Международные компании увеличили инвестиции в Россию.

Сумма накопленных инвестиций выросла несмотря на пандемию, экономический спад и внешние ограничения. Крупный иностранный бизнес не пересматривает свои планы из-за временной нестабильности.

Международные инвесторы отметили стратегическую важность России. Так, 92% компаний назвали Россию одним из стратегических рынков.

Компании планируют сохранить удаленную занятость и будут больше инвестировать в информационные технологии.

65% участников опроса сказали, что удаленная занятость в их компаниях сохранится и в будущем. При этом каждая пятая компания планирует оставить на удаленной работе более половины сотрудников.

Международный бизнес высоко оценил профессионализм региональных управленческих команд.

Возможность диалога с региональной властью – ключевой фактор выбора региона для иностранных инвесторов. Две трети компаний поставили властям своего ключевого региона оценки «хорошо» и «отлично».

В этом контексте хотелось бы отметить успехи и потенциал Ивановской области – регион добился значительного прогресса по темпам прироста инвестиций, а также в вопросах снижения административной нагрузки на бизнес, занимая по этим показателям первое место в Центральном федеральном округе.

У нас уже имеется успешный опыт взаимодействия с Ивановской областью в рамках работы КСИИ. И я уверен, впереди много возможностей для плодотворного сотрудничества и дальнейшего развития Ивановской области!

”

В Ивановской области выстроенная инфраструктура, так что крупным инвесторам проще реализовывать свои планы. Грамотное взаимодействие с инвесторами и местным населением, создание комфортных экономических условий, помощь в поиске финансирования, стабильность, все это очень важно. Здесь инвесторы чувствуют себя комфортно.



Вадим Дымов

Учредитель компании «Дымов»

Валентино Стеллини

Владелец компании Stellini



”

За годы работы наша компания открыла много предприятий в разных странах мира. <...> Россия в нашем рейтинге – один из лидеров, где легко инвестировать. Проблем для ведения бизнеса здесь намного меньше, чем можно было ожидать. Ивановская область – очень важное место: здесь развито и машиностроение, и текстильная отрасль. Когда в 2015 году мы решили локализовать наше производство в России, мы выбрали именно Иваново. И не планируем останавливаться, продолжаем инвестировать и развиваться здесь.

”

Решение запустить фабрику по производству трикотажного полотна на территории Ивановской области было продиктовано в первую очередь тем, что регион традиционно считается текстильным центром России.

Благодаря этому в первые годы работы до 80% продукции, выпускаемой предприятием, реализовывалось и перерабатывалось внутри региона. А наличие кадров, имеющих опыт в текстильной отрасли, позволяет расширять производство, не испытывая дефицита в квалифицированных сотрудниках. <...>



Мехмет Акйол

Учредитель компании «МИРтекс»

Маркус Эдельбахер

Генеральный директор компании «Эггер»



”

Благодаря хорошо развитой инфраструктуре и существующим возможностям приобретения сырья Ивановская область оптимально подходит для реализации промышленных инвестиционных проектов. За счет близости к Москве, а также наличия развитого железнодорожного сообщения мы продаем свою продукцию по всей стране: от Москвы до Владивостока. <...>

Для планомерного осуществления таких проектов огромное значение имеет тесное сотрудничество с государственными органами, областным правительством и городской администрацией. А благодаря растущему спросу на древесные материалы в России и благоприятным условиям предприятия в Шуе и Ивановская область в целом, как и прежде, остаются привлекательными для вложения дальнейших инвестиций.

”

Реализация инвестиционного проекта компании Kraft Heinz в Ивановской области прошла в запланированные сроки и без затруднений. На всех этапах работы мы наблюдали готовность помочь и активное содействие со стороны региональных и муниципальных органов власти. Особенно я бы хотела отметить поддержку властей в вопросах инфраструктурных преобразований: для нового завода Kraft Heinz была построена дорога и установлено уличное освещение, чтобы сотрудники компании могли комфортно и безопасно добираться до работы.



Мэри Гукасян

Генеральный директор Kraft Heinz в России

Алексей Томилов

Директор магазина «Леруа Мерлен»



”

В ходе реализации такого масштабного проекта в области, как открытие гипермаркета, всегда приходится сталкиваться со множеством трудностей, но благодаря эффективной коммуникации и быстрому взаимодействию с органами власти нам удалось их решить оперативно и открыть магазин в срок. Контроль за ходом строительства магазина осуществлял лично Губернатор Ивановской области Воскресенский Станислав Сергеевич, неоднократно посещая строительную площадку. <...> Партнерские отношения с местной властью – это главный фактор успеха при строительстве и запуске гипермаркета. Мы надеемся на дальнейшее эффективное сотрудничество.

ОСНОВНЫЕ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ РЕГИОНА

Площадь
Ивановской
области

21,4 тыс. км²

Численность
населения (15 место
среди регионов ЦФО)

997 135 человек

Доля городского
населения

77%

ВРП по состоянию
на 2019 год

210,4 млрд рублей

Ивановская область входит в группу регионов высокого качества управления общественными финансами

>30

млн человек проживают в радиусе 500 км от Иваново

ИВАНОВО

КРУПНЕЙШИЕ ГОРОДА ПО ЧИСЛЕННОСТИ НАСЕЛЕНИЯ

КИНЕШМА

81

тыс. человек

ФУРМАНОВ

33

тыс. человек

ИВАНОВО

435

тыс. человек

ВИЧУГА

33

тыс. человек

ТЕЙКОВО

33

тыс. человек

ШУЯ

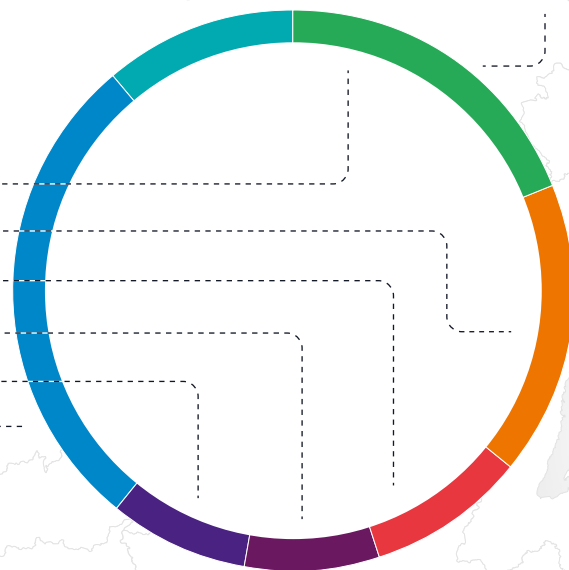
57

тыс. человек

Структура ВРП Ивановской области

● Государственное управление	11%
● Обрабатывающая промышленность	19%
● Оптовая и розничная торговля	17%
● Ресурсоснабжение	9%
● Образование и наука	8%
● Здоровоохранение	8%
● Другое	28%

Из них 7% –
текстильная
промышленность



Источники: Агентство по привлечению инвестиций в Ивановскую область, Росстат

ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ

Особым преимуществом региона является развитая система транспортных коммуникаций, включающая пересечение важнейших автомобильных и железнодорожных магистралей, речные порты Волжского бассейна и аэропорт федерального значения.



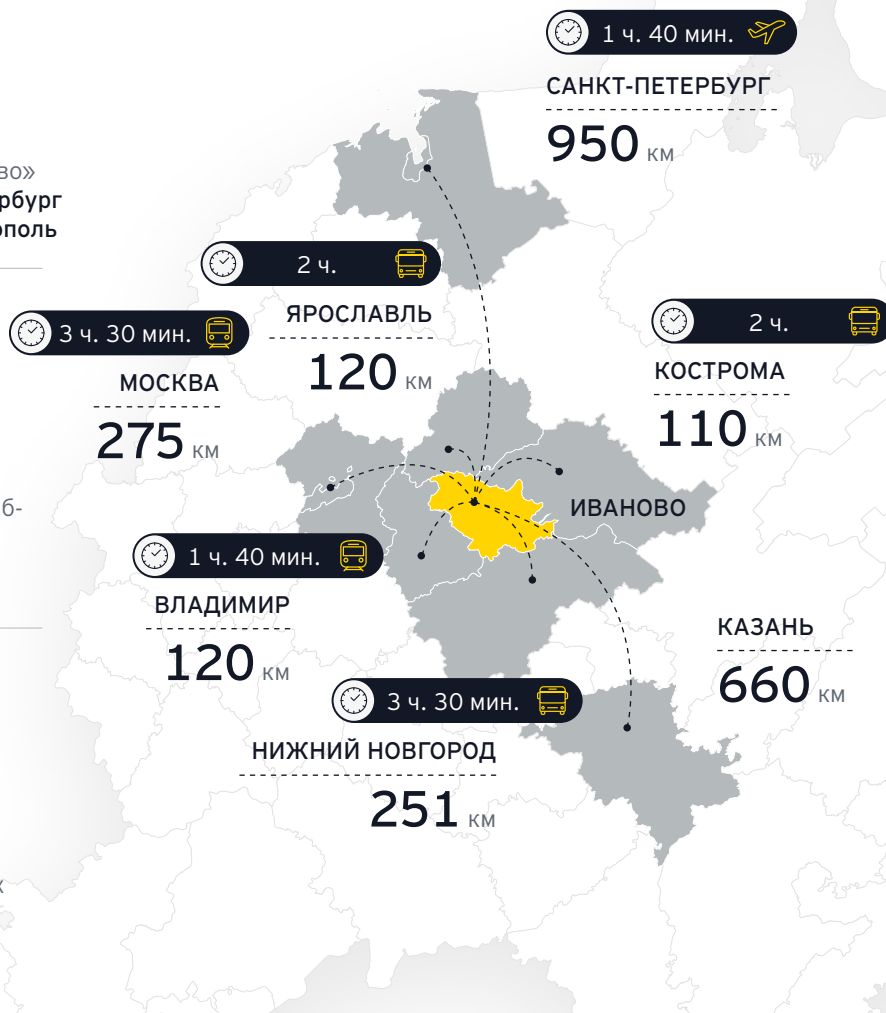
Аэропорт федерального значения «Иваново» выполняет ежедневные рейсы в **Санкт-Петербург** и сезонные рейсы в **Анапу, Сочи и Симферополь**



С Москвой налажено регулярное ж/д сообщение из **Иваново**. Время в дороге на скоростном поезде «Ласточка» – 3 часа 35 минут



На автомобиле путь до столиц соседних областей составит около **1,5-2 часов**, до Москвы – около **5 часов**. В 2020 году отремонтирован **451 км** дорог



КАДРОВЫЙ ПОТЕНЦИАЛ И ЗАНЯТОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ

Численность трудоспособного населения

515
тыс. человек

Населения проживает в шести крупнейших городах области

>60%

Доля трудоспособного населения в общей численности населения

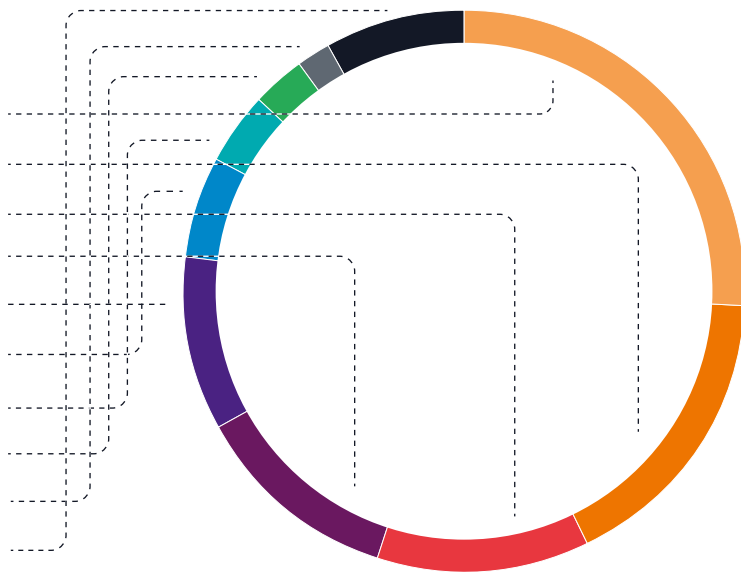
50,7%

Уровень среднемесячной заработной платы в регионе

27,6
тыс. рублей

Занятость населения по отраслям

● Обрабатывающие производства	26%
● Оптовая и розничная торговля	17%
● Образование	12%
● Здравоохранение	12%
● Безопасность	10%
● Ресурсоснабжение	6%
● Логистика	4%
● Строительство	3%
● ИТ	2%
● Прочее	8%



Источник: Агентство по привлечению инвестиций в Ивановскую область



7

Высших учебных заведений, специализирующихся на энергетике, промышленности, машиностроении, сельском хозяйстве, медицине

36

Профессиональных образовательных учреждений, обучающихся 65 профессиям

>50%

Студентов обучаются по таким направлениям: химия, биология, энергетика, медицина, ИТ



ИГЭУ

Ивановский государственный энергетический университет им. Ленина. Крупный образовательный, научный и производственный центр. Дипломы ИГЭУ по ряду специальностей признаются в мире наравне с дипломами ведущих европейских высших учебных заведений.

Работодатели неизменно отмечают высокий профессионализм выпускников ИГЭУ, пользующихся повышенным спросом на рынке труда. Они успешно работают в крупнейших энергетических компаниях и их филиалах на территории всей страны. ИГЭУ занимает прочные позиции в «Рейтинге лучших университетов БРИКС» по версии QS, а также входит в топ-100 российских вузов по версии Forbes.



ИГХТУ

Ивановский государственный химико-технологический университет. Научный лидер региона, ежегодно реализующий более 50 проектов, финансируемых государственными институтами поддержки и промышленными предприятиями.

ИГХТУ выпускает квалифицированных специалистов разных направленностей химической промышленности, осуществляет целевую подготовку для оборонно-промышленного комплекса страны, крупнейших химических и фармацевтических компаний России.



ИВГПУ

Ивановский государственный политехнический университет. Центр отраслевых компетенций текстильной промышленности, партнер ключевых предприятий региона, полностью обеспечивающий кадровые потребности предприятий легкой и строительной промышленности.

В 2017 году университет стал партнером СОЮЗЛЕГПРОМА и единственным российским вузом, удостоенным диплома и звания лауреата акции, проводимой компанией «Термопол» – лидером в разработке, производстве и продаже отечественных нетканых материалов.



ИВГМА

Ивановская государственная медицинская академия. Входит в число лучших университетов по образовательным программам «Лечебное дело» и «Педиатрия» в рамках проекта «Лучшие программы инновационной России – 2017, 2018, 2019».

Студенты неоднократно являлись победителями и призерами всероссийских и международных олимпиад и конкурсов (призовые места в международной практической олимпиаде в Курске; Международном конкурсе «University Knowledge – 2018», «Quality Education – 2018» и др.).



WorldSkills

Региональные соревнования чемпионата «Молодые профессионалы» проводятся по 28 компетенциям.

Основные конкурентные преимущества региона

Ивановская область: общая информация
Основные социально-экономические показатели

008

ПУТЕВОДИТЕЛЬ
ИНВЕСТОРА

2021

ИВАНОВСКАЯ
ОБЛАСТЬ



в ЦФО по снижению административного
давления на бизнес (по данным уполномоченного
при Президенте РФ по защите прав предпринимателей)



в Национальном рейтинге состояния инвестиционного
климата по направлению «Поддержка малого
предпринимательства» за 2019 год по данным
Агентства стратегических инициатив



в ЦФО и 9 место в России
по темпам роста инвестиций
за 2019 год



на онлайн-площадке
Wildberries среди региональных
продавцов



в России по объему
производства хлопчатобумажных
и трикотажных тканей



в ЦФО по числу выданных
патентов на научные исследования
и разработки



в России по коэффициенту
изобретательской активности –
5,75

МОНОГОРОДА И ТОСЭР В ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

- Численность населения, человек
- Площадь территории, км²



С целью повышения инвестиционной привлекательности региона, а также увеличения эффективности организации производственных процессов, около 10 населенных пунктов получили статус **моногородов** на территории Ивановской области.

Кроме того, на базе двух существующих моногородов – Южа и Наволоки – были созданы **2 территории опережающего социально-экономического развития (ТОСЭР)**.

Всего на территории моногородов проживает около **15% населения** Ивановской области.

ПРЕИМУЩЕСТВА ВЕДЕНИЯ БИЗНЕСА НА ТЕРРИТОРИИ МОНОГОРОДОВ

Свободные производственные площадки с возможностью проведения коммуникаций.

Удобная логистика, развитая транспортная инфраструктура.

Льготные программы кредитования, лизинга, предоставления гарантий и поручительств; налоговые льготы ТОСЭР.



ПРЕИМУЩЕСТВА ВЕДЕНИЯ БИЗНЕСА НА ТЕРРИТОРИИ МОНОГОРОДОВ

Сумма	от 5 млн рублей до 250 млн рублей	от 250 млн рублей до 1000 млн рублей
Ставка	0% годовых	5% годовых
Обеспечение	банковская гарантия, гарантия АО «Корпорация «МСП», ВЭБ.РФ	стандартные залоги, оформление поручительства холдинговой (материнской) компании
Форма	займ	займ, участие в капитале
Срок	до 15 лет	до 15 лет
Участие собственными средствами инициатора	не менее 20%	не менее 20%

КАК СТАТЬ РЕЗИДЕНТОМ ТОСЭР

Соответствовать определенному перечню Общероссийского классификатора видов экономической деятельности (ОКВЭД).

Создать не менее 10 рабочих мест за первый год.

Обеспечить объем капитальных вложений в течение первого года после получения статуса резидента в размере не менее 2,5 млн рублей.

Зарегистрировать юридическое лицо и осуществлять деятельность исключительно на территории ТОСЭР.

НАЛОГОВЫЕ ПРЕФЕРЕНЦИИ ДЛЯ РЕЗИДЕНТОВ ТОСЭР

	Резиденты ТОСЭР	Сроки	Нерезиденты ТОСЭР
Налог на прибыль			
В федеральный бюджет	0%	5 лет	3%
В областной бюджет	3%	первые 5 лет	17%
	11%	следующие 5 лет	
Налог на землю	0%	10 лет	1,5%
Налог на имущество	0%	10 лет	2,2%
Страховые взносы в государственные фонды РФ	7,6%	10 лет	30%
Пенсионный фонд	6%		22%
Фонд социального страхования	1,5%		2,9%
Фонд ОМС	0,1%		5,1%

Площадь

9,5

тыс. га

Население

12

тыс. человек

Численность трудоспособного населения в радиусе 20 км

58

тыс. человек

ОСНОВНЫЕ ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ (ПО КОДАМ ОКВЭД)

10.11	Переработка и консервирование мяса
13.95	Производство нетканых текстильных материалов и изделий из них, кроме одежды
22.2	Производство изделий из пластмасс
23.7	Резка, обработка и отделка камня
29.32	Производство прочих комплектующих и принадлежностей для автотранспортных средств
32.50	Производство медицинских инструментов и оборудования
56.10	Деятельность ресторанов и услуги по доставке продуктов питания
93.2	Деятельность в области отдыха и развлечений



Площадь

10,4

тыс. га

Население

13,4

тыс. человек

Численность трудоспособного населения в радиусе 20 км

44

тыс. человек

ОСНОВНЫЕ ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ (ПО КОДАМ ОКВЭД)

01.1, 01.2	Выращивание однолетних, многолетних культур
01.4	Животноводство
01.50	Смешанное сельское хозяйство
10	Производство пищевых продуктов
13.95	Производство нетканых текстильных материалов и изделий из них, кроме одежды
21.20	Производство лекарственных препаратов и материалов, применяемых в медицинских целях
22	Производство резиновых и пластмассовых изделий
24	Производство металлургическое
31	Производство мебели



ИНДУСТРИАЛЬНЫЕ ПАРКИ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

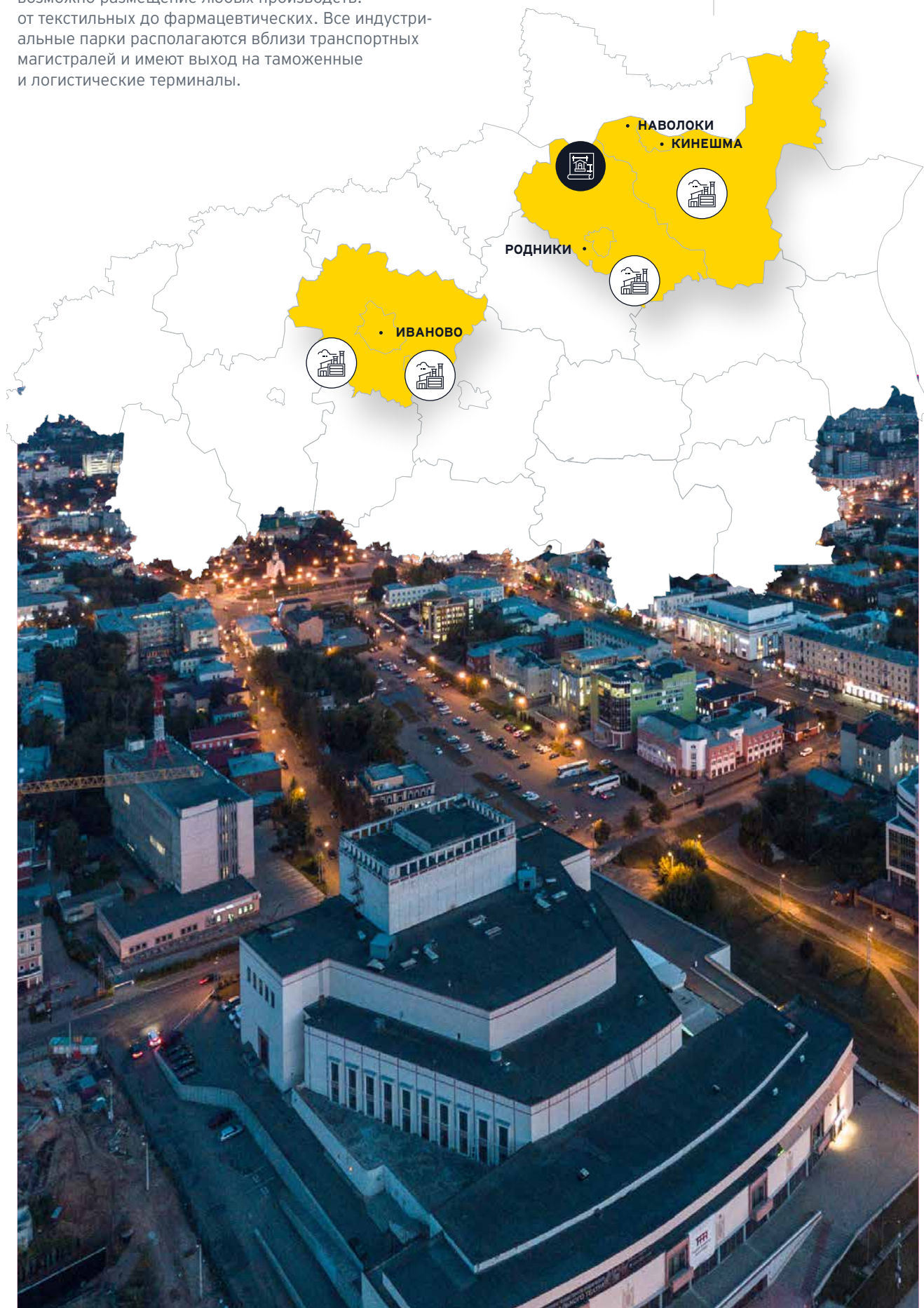
На территории области располагаются четыре действующих индустриальных парка. На площадках возможно размещение любых производств: от текстильных до фармацевтических. Все индустриальные парки располагаются вблизи транспортных магистралей и имеют выход на таможенные и логистические терминалы.



Действующие
индустриальные
парки



Планируемые ин-
дустриальные
парки



ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ПАРК «РОДНИКИ»



Индустриальный парк «Родники» был создан в 2011 году корпорацией «Нордтекс» и стал первой площадкой на территории Ивановской области.

На территории парка предоставляется широкий спектр услуг: распределительный центр, сервисные, охранные, юридические, консалтинговые, ИТ-услуги, услуги по транспортировке персонала резидентов, строительно-монтажные работы, полный производственный менеджмент.

Специализация

легкая промышленность

Расположение

**155520, Родниковский район,
г. Родники, Советская ул., д. 20**

Общая площадь

90,4
га

Цена аренды

120
руб./м²/мес.

ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ПАРК «ИВАНОВО-ВОЗНЕСЕНСК»



Индустриальные парки Ивановской области

016

ПУТЕВОДИТЕЛЬ
ИНВЕСТОРА

2021

ИВАНОВСКАЯ
ОБЛАСТЬ

Парк расположен на базе Ивановского меланжевого комбината и совмещает в себе все преимущества крупной промышленной зоны: транспортную доступность, обширную площадь, производственные, складские и офисные помещения различной конфигурации и масштаба, а также возможность подключения к коммунальной инфраструктуре.

Представители малого и среднего предпринимательства могут получить максимальную поддержку со стороны управляющей компании – от строительства нового здания и подготовки помещений под установку оборудования до юридических консультаций и услуг по подбору персонала.

Специализация

**легкая промышленность,
складские,
офисные помещения**

Общая площадь

80
га

Расположение

**153006, г. Иваново,
ул. 15-й Проезд, д. 4**

Цена аренды

120 – 160
руб./м²/мес.

ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ПАРК «КИНЕШМА»



Инфраструктура многопрофильного промышленного парка «Кинешма» включает в себя производственную, инженерную и офисную составляющую. «Кинешма» обеспечивает создание привлекательных рабочих мест для жителей города, Кинешемского и соседних районов и, как следствие, снижение миграции трудоспособного населения в областные центры и Москву.

Специализация

многопрофильный

Общая площадь

52
га

Расположение

**155815, г. Кинешма,
ул. Шуйская 2-я, д. 1**

Цена аренды

50
руб./м²/мес.

ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ПАРК «КРАСНАЯ ТАЛКА»

Индустриальные парки Ивановской области

018

ПУТЕВОДИТЕЛЬ
ИНВЕСТОРА

2021

ИВАНОВСКАЯ
ОБЛАСТЬ



Парк расположен на базе фабрики «Красная Талка» и обладает развитой производственной и складской инфраструктурой. Площадь имеет высокую инженерную обеспеченность сетями водоснабжения, позволяющими организацию значительного спектра производственных процессов в сфере легкой промышленности. В будущем территория парка будет включать торгово-выставочную площадку и бизнес-инкубатор.

Специализация

легкая промышленность

Расположение

**153005, г. Иваново,
ул. Сосновая, д. 28**

Общая площадь

10,6
га

Цена аренды

300
руб./м²/мес.



Новые ИНВЕСТИЦИОННЫЕ проекты



ДЫМОВ

Свиноводческие комплексы полного цикла рассчитаны на 2500 голов основных свиноматок каждый.

При выходе комплексов на проектную мощность производство увеличится до 17 тысяч тонн свинины в живом весе.

Инвестиции были направлены на строительство современных комплексов и приобретение высокотехнологичного оборудования.

КЛЮЧЕВЫЕ ПАРАМЕТРЫ

Объем инвестиций:
4,3 млрд рублей

Количество новых рабочих мест: **220 мест**

Сроки реализации:
2018-2022 годы

Расположение:
с. Ярышево

Источник: <https://invest-ivanovo.ru/realizovannye-proekty/38/>



АО «ПЛЕМЕННОЙ ЗАВОД ИМ. ДЗЕРЖИНСКОГО»

Молочно-товарная ферма для крупного рогатого скота на 1200 голов и 600 скотомест молодняка. При выходе комплекса на проектную мощность производство увеличится до 12 тыс. тонн молока в год.

Инвестиции были направлены на строительство и приобретение современного европейского оборудования, включая систему Dairy Master («карусель» до 50 доильных аппаратов).

КЛЮЧЕВЫЕ ПАРАМЕТРЫ

Объем инвестиций:
647 млн рублей

Количество новых рабочих мест: **40 мест**

Сроки реализации:
2018-2021 годы

Расположение: **с. Осановец**

Источник: Агентство по привлечению инвестиций в Ивановскую область



МИРТЕКС

Строительство производственного корпуса для вязального участка.

Приобретено оборудование из Германии, Тайваня, Италии.

Планируется установить 40 машин общей производительностью до 20 тонн сурового полотна в сутки.

Проект позволит нарастить объем собственного производства и отделочное производство компании, рассчитанное на ежедневный выпуск до 60 тонн трикотажного полотна; производство будет полностью обеспечено своим сырьем.

КЛЮЧЕВЫЕ ПАРАМЕТРЫ

Объем инвестиций:
226 млн рублей

Количество новых рабочих мест:
150 мест

Сроки реализации:
2019-2021 годы

Расположение: **г. Иваново**

Источник: https://ivteleradio.ru/news/2020/12/02/_mirteks_v_furmanove_sozdast_150_novyh_rabochih_mest



СТЕЛЛИНИ

Швейное подразделение итальянской компании, которая занимается производством готовых изделий из выпускаемых тканей.

На первом этапе реализации инвест-проекта выстроен производственный комплекс, на втором этапе приобретены сушильно-ширильная машина и жаккардовые ткацкие станки.

Швейные изделия предприятия планируется экспортировать за рубеж.

КЛЮЧЕВЫЕ ПАРАМЕТРЫ

Объем инвестиций:
300 млн рублей

Сроки реализации: **2020 год**

Выход на плановую мощность:
2021 год

Расположение: **г. Иваново**

Источник: <https://kstatl.news/news/economy/stellini-ru-otkryvaet-proizvodstvo-v-ivanovskoy-oblasti>



ЛЕРУА МЕРЛЕН

Один из крупнейших европейских DIY-ритейлеров открыл первый гипермаркет в Иваново в 2019 году.

Для реализации проекта компания вложила более 1 млрд рублей собственных средств, а также приняла участие в модернизации дорожной инфраструктуры.

Объект оснащен в соответствии с самыми современными стандартами безопасности.

Для посетителей предусмотрена парковка для транспорта на 600 мест.

КЛЮЧЕВЫЕ ПАРАМЕТРЫ

Объем инвестиций:
более 1 млрд рублей

Площадь гипермаркета:
16 тыс. кв. м

Количество новых рабочих мест:
49 мест

Сроки реализации:
2018-2019 годы

Расположение: **г. Иваново**

Источник: <https://invest-ivanovo.ru/realizovannye-proekty/39/>



ООО «ЭГГЕР ДРЕВПРОДУКТ ШУЯ»

Реализован инвестиционный проект по организации производства необлицованной ДСП тонких толщин, включая работу по перепланировке имеющихся производственных площадей для размещения линии, а также закупку и монтаж оборудования.

Компании предоставлена льгота по налогу на имущество.

КЛЮЧЕВЫЕ ПАРАМЕТРЫ

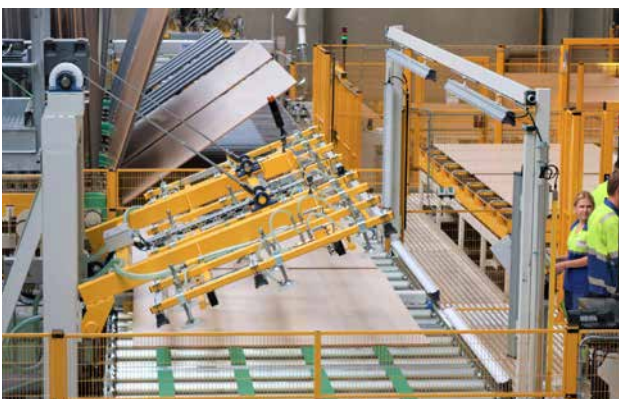
Объем инвестиций:
384 млн рублей

Количество новых рабочих мест:
12 мест

Сроки реализации:
2011-2016 годы

Расположение: **г. Шуя**

Источник: <https://invest-ivanovo.ru/realizovannye-proekty/781/>



THE KRAFT HEINZ COMPANY

Один из крупнейших мировых производителей продуктов питания инвестировал в развитие комплекса Ивановского комбината детского питания.

В 2019 году предприятие изготовило 7200 тонн готовой продукции.

Источник: <https://www.dairynews.ru/news/v-blizhayshe-tri-goda-ivanovskiy-kombinat-detskog.html>

КЛЮЧЕВЫЕ ПАРАМЕТРЫ

Объем инвестиций:
1,2 млрд рублей

Количество новых рабочих мест:
200 мест

Сроки реализации: **до 2022 года**

Расположение: **г. Иваново**



METRO CASH AND CARRY

Немецкая торговая сеть товаров мелкооптовой торговли открыла первый гипермаркет в 2008 году.

Общая площадь – 10 500 кв. м;
торговая площадь – 6500 кв. м.

Парковка рассчитана на 300 машино-мест, 50 из которых – крытые.

Объект оснащен в соответствии с самыми современными стандартами безопасности.

Источник: <https://invest-ivanovo.ru/realizovannye-proekty/779/>

КЛЮЧЕВЫЕ ПАРАМЕТРЫ

Объем инвестиций:
630 млн рублей

Количество новых рабочих мест:
200 мест

Сроки реализации:
2008 год

Расположение: **г. Иваново**



023

ВЫСОКОТЕХНОЛОГИЧНЫЕ ПРОЕКТЫ

«АКВАРИУС»

«Аквариус» – одна из первых ИТ-компаний в России, основана в 1989 году. При участии европейских и азиатских партнеров в 1990 году компания построила первый в стране негосударственный завод по выпуску компьютерной техники с соблюдением лучших мировых практик и стандартов ИТ-производства. Сегодня завод «Аквариус» – одно из крупнейших отечественных ИТ-производств, способное выпускать свыше 800 тысяч высокотехнологичных устройств в год. В 2020 году был осуществлен ввод в эксплуатацию линий SMT, TNT и нового цеха конвейерной сборки.



КЛЮЧЕВЫЕ ПАРАМЕТРЫ

Объем инвестиций:
более 500 млн рублей

Площадь завода: **11 300 кв. м**

Количество новых рабочих мест:
230 мест

Источник: <https://www.aq.ru/about/production/>

ООО «НЕЙРОСОФТ»

Крупный российский производитель медицинского оборудования для функциональной диагностики, нейрофизиологии, аудиологии, реабилитации, расположенный в Иваново, представил свою разработку – компьютерный электроэнцефалограф «Нейрон-Спектр-69».

Источник: <https://www.neurosoft.com/ru/news>

Данная продукция применяется в нейрофизиологии, функциональной диагностике, реабилитации, в том числе в процессе лечения пациентов с диагнозом COVID-19.

Более 60 электроэнцефалографов было поставлено инфекционным центрам России с начала пандемии.

Данный проект был удостоен награды за победу в конкурсе «Экспортер года».



ИВАНОВСКАЯ КОМПОЗИТНАЯ МАНУФАКТУРА (ИКМ)

Первое производство с полностью цифровизованным управлением на всех стадиях производственного процесса. Опережающими темпами реализует самые высокие стандарты Национальной программы «Цифровая экономика Российской Федерации».

На предприятии производят офисную мебель из карбона – столы, кресла, стойки ресепшен, элементы конструкции сверхлегких велосипедов и электровелосипедов, корпуса для съемочного оборудования, предметы быта

с элементами Интернета вещей, в планах – выпуск скейтбордов и лонгбордов под собственным брендом.

Инвестор отмечает, что производительность предприятия на площади 1200 кв. м равна, к примеру, производительности текстильного производства площадью 15 000 кв. м. Также компания ориентируется, в частности, на быстрое и недорогое изготовление изделий индивидуально под требования заказчика.



Источник: <http://времяроссии.рф/event/ivanovskaya-kompozitnaya-manufaktura>

УЛЬТРАСТАБ

Компания создана в рамках программы импортозамещения и развития текстильно-промышленного кластера в Ивановской области. Это одно из первых предприятий, которое занимается переработкой синтетического волокна и является потенциальным потребителем сырья будущего комбината по производству ПЭТФ. Оборудование представлено новейшими моделями ткацких станков немецких производителей, не имеющих аналогов в России.

Применение геотекстиля в дорожных работах приведет не только к экономии песка и щебня при строительстве, но и увеличит прочность дорожного покрытия. Практически все федеральные трассы на сегодняшний день возводятся с применением этого материала, однако до недавних пор такой геотекстиль был импортного производства.

На базе предприятия расположена учебная площадка для студентов ивановских вузов, где они на практике осваивают передовые технологии производства синтетических материалов.



КЛЮЧЕВЫЕ ПАРАМЕТРЫ

Объем инвестиций:
500 млн рублей

Выручка за последние три года: **847 млн рублей**

Производственная мощность:
6 млн кв. м геосинтетических материалов в год

Количество новых рабочих мест: **49 мест**

Сроки реализации:
2015-2018 годы

Расположение: **г. Тейково**

Источник: <https://ultrastab.ru/>





Промышленность

1

ЛЕГКАЯ
ПРОМЫШЛЕННОСТЬ

3

МАШИНОСТРОЕНИЕ

2

ЭНЕРГООБОРУДОВАНИЕ
И УМНЫЕ СЕТИ

4

ХИМИЧЕСКОЕ
ПРОИЗВОДСТВО

ЛЕГКАЯ ПРОМЫШЛЕННОСТЬ

Ивановская область является центром текстильной промышленности с начала XIX века. К 1900 году в Иваново-Вознесенске насчитывалось 59 фабрик и заводов с более чем 27 тысячами рабочих.

В настоящее время в Ивановском регионе находится более 450 предприятий в данном секторе. Крупные компании работают по полному циклу: от производства ткани из сырья до изготовления готовой продукции.

В Ивановской области изготавливают широкий ассортимент текстильной продукции для внутреннего и внешнего рынков.

01 Наличие развитого кластера текстильной промышленности в регионе

24%

всех занятых в текстильной индустрии России

452

действующих предприятия в легкой промышленности

02 Относительно низкая стоимость труда и наличие кадров

22

тыс. рублей

средняя заработная плата в текстильной промышленности региона

25

тыс. рублей

средняя заработная плата в производстве одежды в России

03 Промышленные парки с развитой инфраструктурой и недорогой арендой

50 руб./м²

минимальная стоимость аренды 1 кв. м

04 Наличие поставщиков и ресурсов для поставок и производства сырья

>300

тыс. га

площадь свободных земель сельскохозяйственного назначения

>2

млн м³

площадь лесосек

05 Наличие профильных вузов

100

специалистов в год

суммарный выпуск студентов из специализированных вузов
Высшие учебные заведения Ивановской области сопоставимы по качеству образования с Москвой и Санкт-Петербургом.

06 Использование торговой онлайн-площадки Wildberries

520

число ивановских предприятий, представленных на онлайн-площадке Wildberries, по итогам девяти месяцев 2020 года

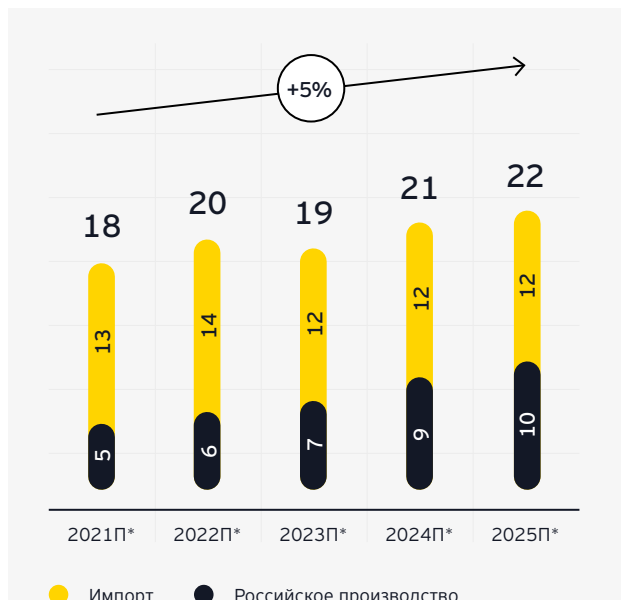
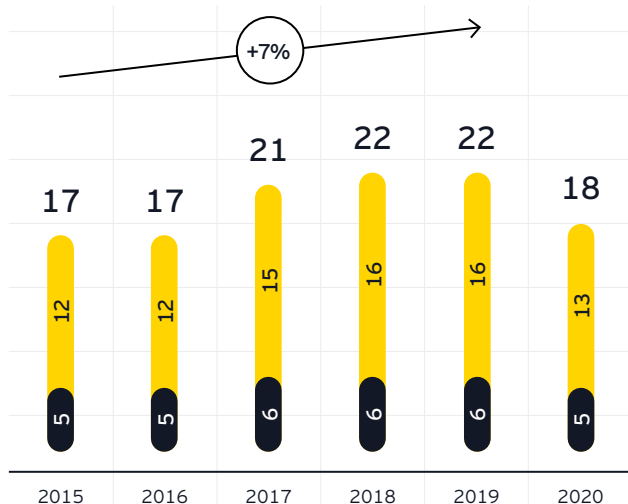
5,1

млрд рублей

объем продаж производителей Ивановской области на онлайн-площадке Wildberries

В абсолютном выражении это третий показатель по стране среди региональных продавцов после Москвы и Санкт-Петербурга, однако по темпу роста продаж Ивановская область занимает первое место в России (+ 276% к аналогичному периоду прошлого года).

Динамика российского рынка легкой промышленности в ценах производителей, млрд долларов США



*П – прогнозное значение

● Импорт ● Российское производство

ОСНОВНЫЕ ТЕНДЕНЦИИ РАЗВИТИЯ ОТРАСЛИ В 2015-2020 ГОДАХ

Восстановление после кризиса 2014 года

Введение мер поддержки легкой промышленности

Ограничения на госзакупку иностранных товаров

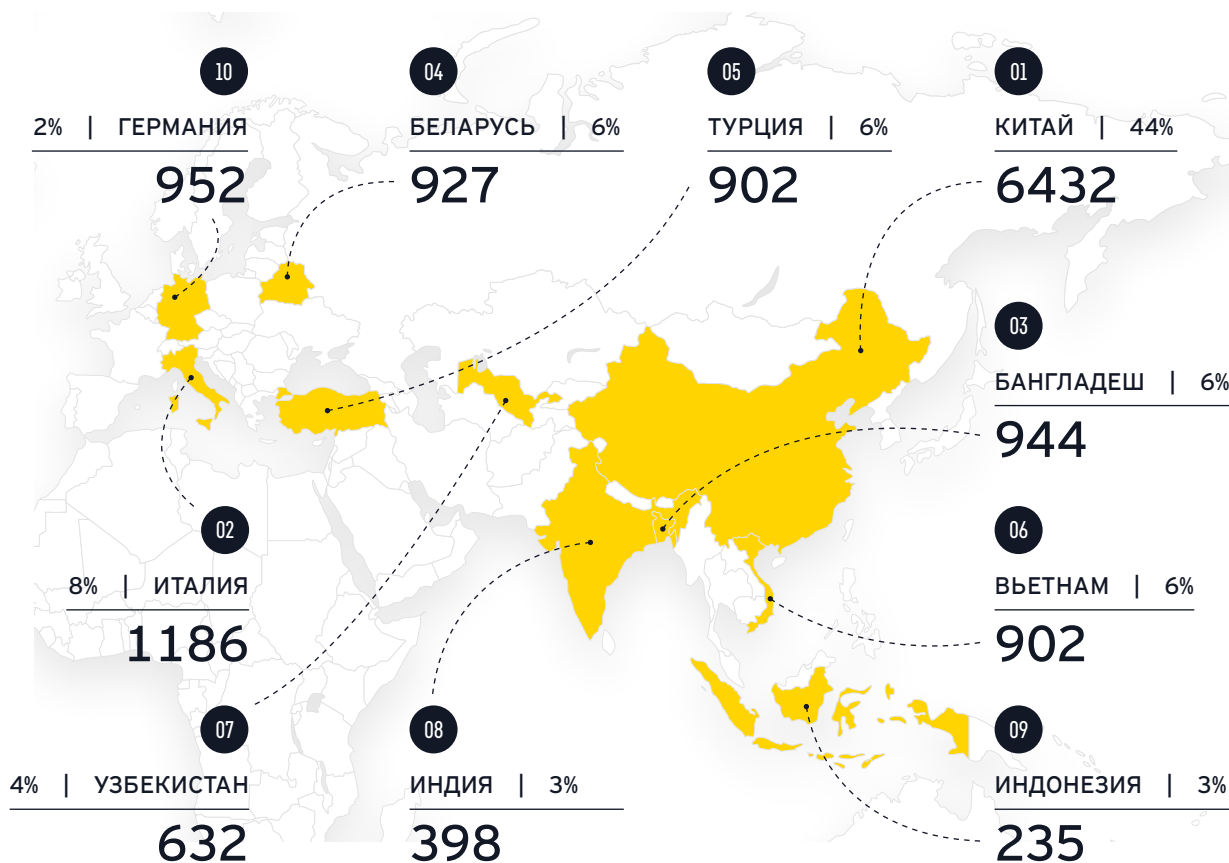
Борьба с теневым импортом

Сохранение валютных преимуществ внутреннего производства

Рост издержек в странах традиционного импорта

Источник: Агентство по привлечению инвестиций в Ивановскую область

ТОП-10 ПОСТАВЩИКОВ ПРОДУКЦИИ ЛЕГКОЙ ПРОМЫШЛЕННОСТИ В РОССИЮ И ИХ ДОЛЯ НА МИРОВОМ РЫНКЕ



Источник: Агентство по привлечению инвестиций в Ивановскую область

ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ДЛЯ ИНВЕСТИРОВАНИЯ

Синтетические волокна и нити

Основное производство: волокна из вторсырья. Однако в случае, если крупная российская нефтяная компания реализует на территории России запланированный на 2021 год проект по производству терефталевой кислоты, то перспективными станут и проекты с использованием первичного сырья.

Нетканые материалы

Основные производства: строительный, промышленный, автомобильный, а также медицинский текстиль. Спрос на такого рода ткани увеличился в связи с пандемией COVID-19 и, предположительно, сохранится на высоком уровне в ближайшие два-три года.

Новые технологичные виды текстильных изделий

Основные производства: напольные покрытия и ковры, одежда и товары для туризма и спорта.

7% ВРП региона

в 2019 году сформировано за счет текстильной промышленности

Текстильная продукция Ивановской области широко распространена и узнаваема по всей России.

92%

российских перевязочных материалов (медицинской марли)

57%

производственных и профессиональных рукавиц и перчаток (211 млн пар)

>90%

парашютов для ВВС России и около 20% спортивных парашютов

88%

хлопчатобумажных тканей

52%

льняных тканей

76%

трикотажных тканей

34%

спецодежды (223 млн шт.)

71%

постельного белья (46 млн шт.)

34%

белья нательного трикотажного (10 млн шт.)



Выводы

Общая узнаваемость брендов и доверие к производителям делают легкую промышленность Ивановской области перспективным направлением для инвестирования. А большое количество незанятых ниш на рынке позволяет успешно реализовывать уникальные проекты.

ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЕ ОБОРУДОВАНИЕ И УМНЫЕ СЕТИ

АКТУАЛЬНАЯ ПРИОРИТЕТНАЯ ЗАДАЧА – СОЗДАНИЕ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО КЛАСТЕРА В ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Власти региона совместно с крупнейшими энергетическими компаниями разработан проект по созданию энергетического кластера при Ивановском государственном энергетическом университете (ИГЭУ).

Предполагается создание отдельной отрасли в сфере цифровизации электроэнергетики и энергоэффективности.

В регионе находится несколько крупных компаний отрасли энергетической промышленности.

ПРОИЗВОДСТВО ЭЛЕКТРИЧЕСКИХ КОНТАКТОВ

Одно из старейших предприятий региона, основанное в 1887 году. Производит следующие виды продукции:

Антифрикционные вкладыши

Магнитопроводы

Комплектующие для электродвигателей

Электрические контакты и щитки

Конструкционные изделия.

КАБЕЛЬНЫЙ ЗАВОД

Новое предприятие, оснащенное высокопроизводительным оборудованием. Основано в 2015 году. Производит следующие виды продукции:

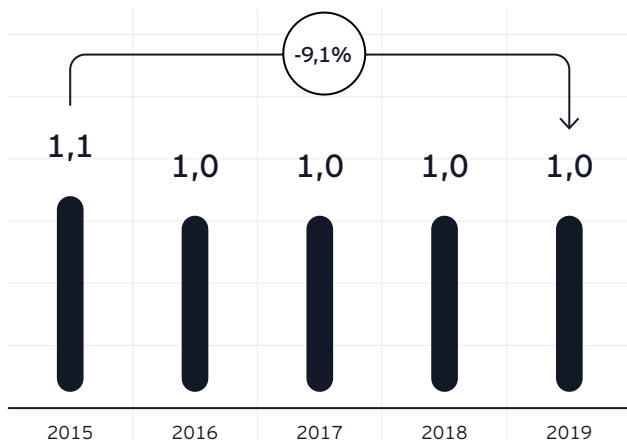
Силовой кабель

Кабель для охранных систем

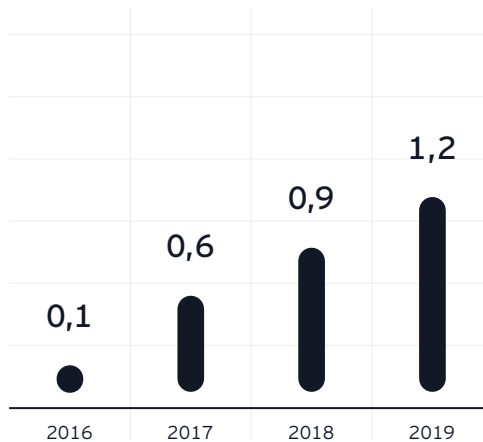
Контрольный кабель

Огнестойкий кабель.

Объем выручки, млрд долларов США



Объем выручки, млрд долларов США



Источник: Агентство по привлечению инвестиций в Ивановскую область

700

рабочих мест

66

млн рублей основных средств

155

рабочих мест

113

млн рублей основных средств

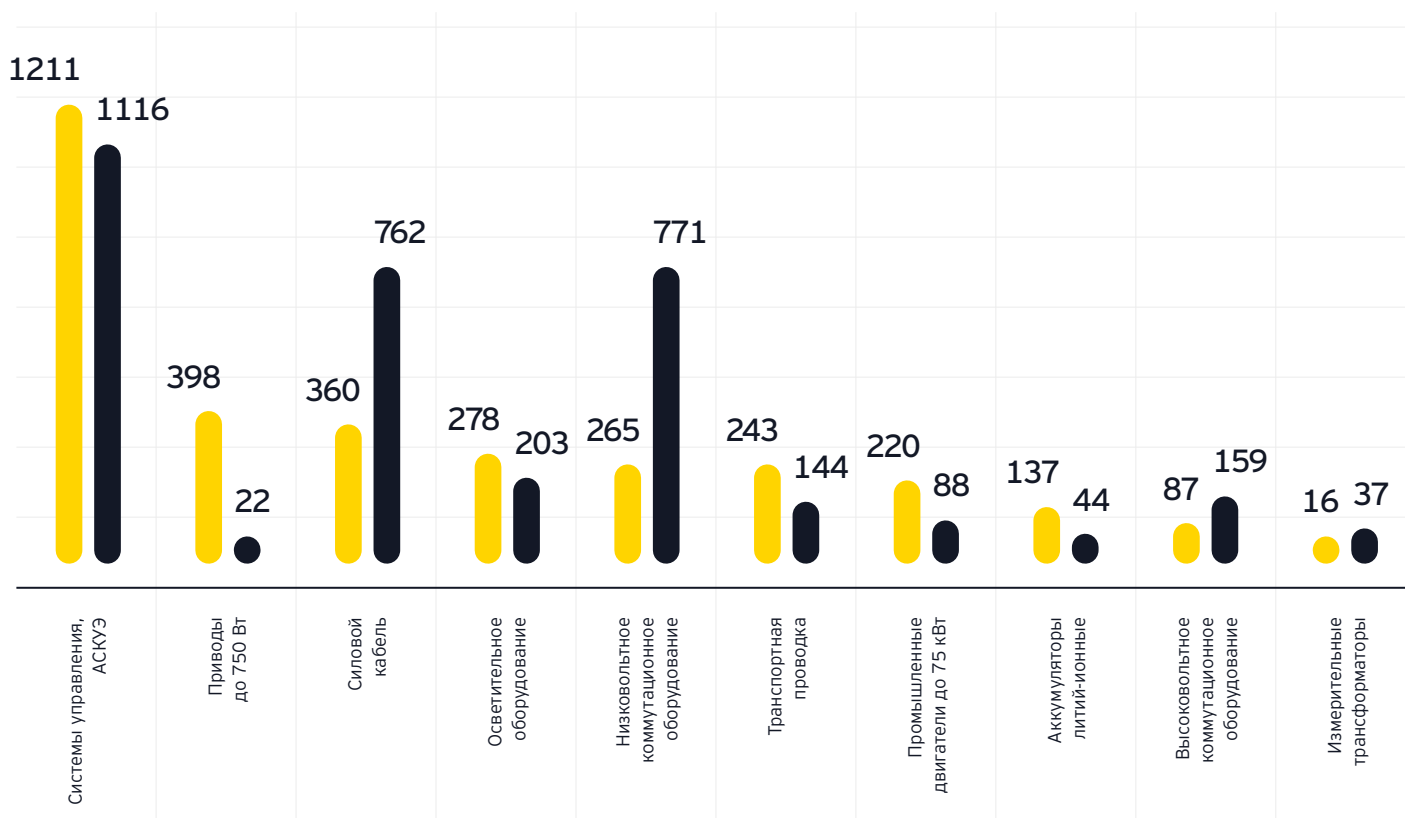
ВОЗМОЖНОСТИ РОСТА

Замещение импорта в России и экспорт в страны СНГ могут стать ключевыми рыночными возможностями для производителей в Ивановской области.

Импорт продукции позволяет создавать локальные производства любого оборудования.

В бывших советских республиках практически отсутствует собственный электротехнический сектор.

Объем импорта в 2019 году, млн долларов США



Источник: Агентство по привлечению инвестиций в Ивановскую область

● В Россию

● В страны СНГ

ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ДЛЯ ИНВЕСТИРОВАНИЯ

Производство электроприводов. Объем рынка оценивается в 70 млрд рублей, при этом доля импорта – 50%. Темп роста рынка от 4 до 20% в год.

Производство зарядных станций для электротранспорта. Количество электротранспорта в автопарках регионов динамично растет.

Производство электронных счетчиков. В связи со вступлением в силу закона о замене индукционных счетчиков на электронные ожидается спрос на 60 млн счетчиков.

Производство систем накопления энергии. Мировая потребность в накопленной энергии с каждым годом увеличивается и, по прогнозам экспертов, достигнет 3 тыс. ГВт*ч, что эквивалентно 546 млрд долларов США, к 2035 году.

ВЫВОДЫ

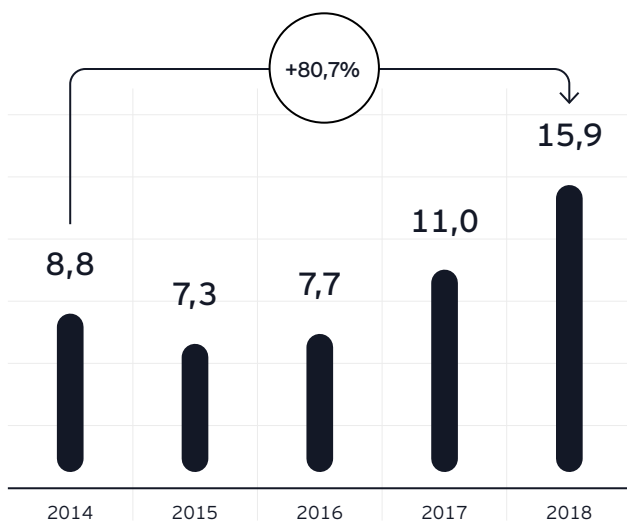
Отрасль производства энергетического оборудования в Ивановской области имеет много возможностей для налаживания системы импортозамещения и является одним из приоритетных направлений развития региона.

ПРОМЫШЛЕННЫЕ МАШИНЫ И ОБОРУДОВАНИЕ

Машиностроение наряду с легкой промышленностью и энергетикой составляет до 21% ВРП Ивановской области.

Машиностроительный сектор показывает положительную динамику в интервале пяти лет.

Объем выручки машиностроительного сектора, млрд рублей



Источник: Агентство по привлечению инвестиций в Ивановскую область

ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ДЛЯ ИНВЕСТИРОВАНИЯ

Сельскохозяйственная техника

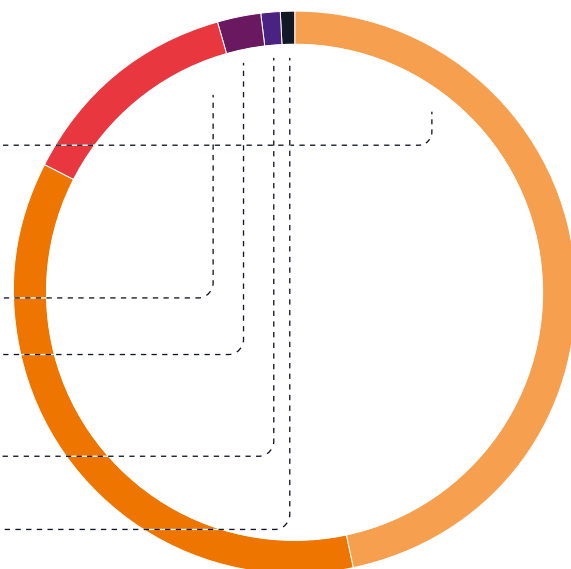
Горнодобывающая и строительная техника

Подъемно-транспортная техника

Оборудование для пищевой промышленности

Структура выручки машиностроительного сектора в 2018 году

● Машины и оборудование общего назначения	46,9%
● Прочие машины специального назначения	35,8%
● Автомобили специального назначения	13,0%
● Ремонт машин и оборудования	2,5%
● Станки, машины и оборудование для обработки твердых материалов	1,2%
● Производство ж/д локомотивов и подвижного состава	0,6%



Источник: Агентство по привлечению инвестиций в Ивановскую область

ПРЕИМУЩЕСТВА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ В МАШИНОСТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ

Доступные производственные площади как на территориях индустриальных парков, так и в неиспользуемых зонах исторических промышленных предприятий.

Развитые компетенции по отдельным направлениям машиностроения.

ИГХТУ

наличие профильной кафедры «Технологические машины и оборудование» в одном из ведущих университетов Ивановской области – Ивановском государственном химико-технологическом университете.

Устойчивый местный спрос на производственное оборудование и станки: развитый сектор текстильной промышленности формирует спрос на станки.

ВЫВОДЫ

Отрасль производства промышленных машин и оборудования в Ивановской области имеет возможности развития как за счет внутреннего спроса, так и за счет импортозамещения.

ИНДУСТРИАЛЬНЫЕ ПАРКИ

«Иваново-Вознесенск»

«Красная Талка»

«Кинешма»

«Родники»

«Наволоки»

КРУПНЕЙШИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ

ООО «Профессионал»

ООО «Майдаковский завод»

ООО «Билдэкс»

ОАО «ИМЗ АВТОКРАН»

ООО «МК КРАНЭКС»

ООО «КейЭйСи»

ОАО «Ивановский
станкостроительный завод»

ООО «Завод подъемников»

ЗАО «Родниковский машино-
строительный завод»

ООО «Ивановский кабельный
завод»



Химические предприятия Ивановской области в основном ориентированы на нужды легкой промышленности.

Крупнейшие предприятия области широко известны в Центральном и Волго-Вятском экономических районах.

Доля химической и нефтехимической промышленности в общем объеме промышленного производства области составляет 2,4%.

Природные ресурсы Ивановской области, используемые в химическом производстве



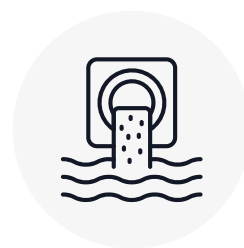
Нерудные полезные ископаемые

Торф, глинистые, песчаные, песчано-гравийные и карбонатные породы



Древесина

Площадь лесных земель составляет 954 тыс. га
Доля освоения расчетной лесосеки составляет 62,3%



Водные ресурсы

Более 1700 рек, в том числе р. Волга, 150 озер и 28 водохранилищ



Твердые бытовые отходы (ТБО)

Более 900 тыс. куб. м ТБО образуется ежегодно в Ивановской области. Из них более 7% составляют полимерные отходы
ТБО почти полностью вывозятся на захоронение



Отходы животноводства и растениеводства

Отходы от деятельности птицеводства и разведения крупного рогатого скота; отходы от выращивания кормовых культур, пшеницы и овса

ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ДЛЯ ИНВЕСТИРОВАНИЯ

Лакокрасочная продукция

Продукция из древесины и пластмассы

Строительные смеси и связующие вещества

Парфюмерия, косметика и мыльные вещества

Катализаторы, присадки, добавки

ПРЕИМУЩЕСТВА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ В ХИМИЧЕСКОЙ ПРОМЫШЛЕННОСТИ

Высококвалифицированный кадровый состав.

ИГХТУ

ведущий университет области с хорошими исследовательскими компетенциями и высокой долей трудоустроенных выпускников в занятом населении (1,3% по сравнению с 1,1% в других регионах).

Институт химии растворов им. Г. А. Крестова РАН

академический институт с высокой и качественной публикационной активностью (более 2,5 тыс. публикаций и 10 тыс. цитирований в области химии).

Близость к основным крупнотоннажным производителям – поставщикам сырья и химических веществ для переработки.

НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ (ДЗЕРЖИНСК)

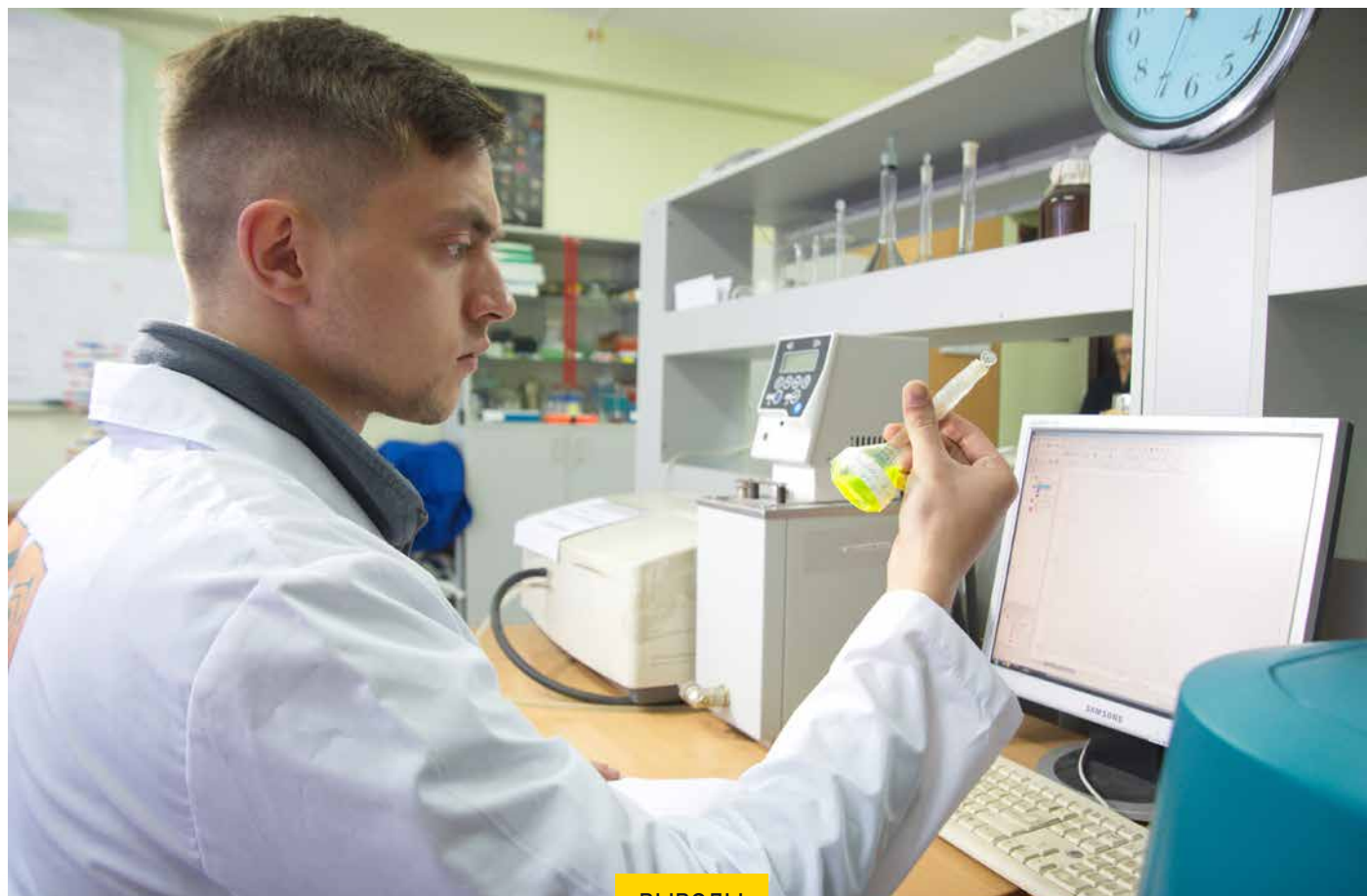
Производство олефинов, полиолефинов, эластомеров и промежуточных продуктов

КИРОВСК

Добыча и обогащение апатит-нефелиновых руд

Производство концентратов

Доступные производственные площади на территориях исторических предприятий малотоннажной химии.



ВЫВОДЫ

Отрасль химического производства тесно связана с развитой отраслью текстильной промышленности Ивановской области, что определяет ее как перспективное направление для инвестиций. Наличие профильных университетов обеспечивает легкое привлечение качественного кадрового состава.

Сельское хозяйство



Сельское хозяйство

036

ПУТЕВОДИТЕЛЬ
ИНВЕСТОРА

2021

ИВАНОВСКАЯ
ОБЛАСТЬ

Сельское хозяйство является одной из приоритетных и перспективных отраслей экономики региона с большим количеством сельскохозяйственных предприятий и инвестиционных площадок.

ТЕКУЩАЯ СИТУАЦИЯ В АГРОПРОМЫШЛЕННОМ КОМПЛЕКСЕ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ (АПК)

130 сельскохозяйственных организаций

>80
тысяч личных подсобных хозяйств

17 предприятий хлебопекарной и мукомольной промышленности

663 инвестиционные площадки для ведения сельского хозяйства

313 крестьянских (фермерских) хозяйств

40 предприятий по переработке мяса и молока

209,5
тыс. га пашни в обработке

125
тыс. га площадь инвестиционных площадок для ведения сельского хозяйства



ОБЪЕМЫ ПРОИЗВОДСТВА

149

тыс. тонн
зерна

объем валового сбора зерновых и зернобобовых за 2020 год, что на 28% выше, чем в 2019 году. Кроме того, это самый высокий урожай зерна за последние 19 лет

По объему урожая и урожайности лидером в регионе является **Гаврилово-Посадский** район

Объем урожая
в 2020 году

54,7 тыс. тонн

Урожайность
в 2020 году

31,6 ц/га

24

ц/га

средняя урожайность

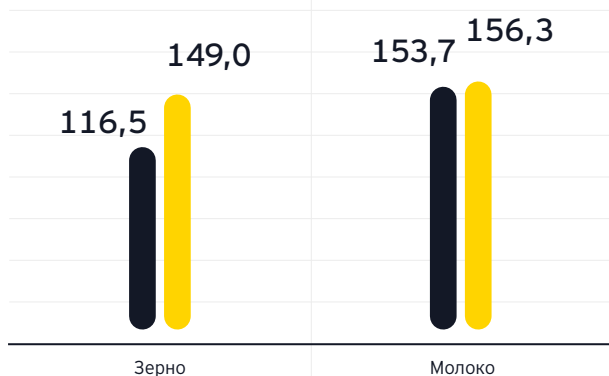
18,6

млрд рублей

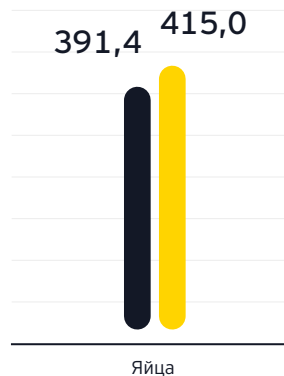
объем производства продукции сельского хозяйства за 2020 год (предварительные данные)

Валовый сбор продукции за 2019-2020 годы

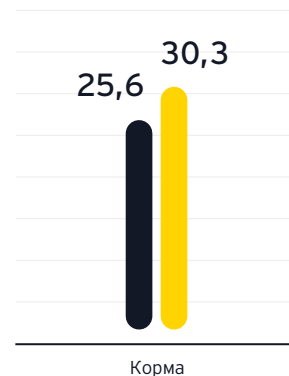
тыс. тонн



млн шт.



ц к. ед. на 1 усл. гол.



● 2019 ● 2020

Источники: Агентство по привлечению инвестиций в Ивановскую область, Росстат

РЫНОЧНЫЙ ПОТЕНЦИАЛ

332,8 тыс. га

площадь неиспользуемой пашни

На 14,9 тыс. га

увеличился объем введения в оборот неиспользуемых земель в течение трех лет

6,2 тыс. га

земли введено в 2020 году



Озимый сев в 2020 году проведен на площади

23,7 тыс. га

что на 2 тыс. га выше уровня 2019 года

Таким образом, ввод новых земель и развитие растениеводства повлечет за собой развитие животноводческой деятельности.

ПРИМЕРЫ РАЗВИВАЮЩИХСЯ ПОДОТРАСЛЕЙ

Приоритетная задача региона – привлечение инвесторов, в том числе в отраслях сельского хозяйства, таких как:

Производство пшеницы. В 2020 году собрано 64,9 тыс. тонн пшеницы, что на 34% больше, чем в 2019 году.

Животноводство. поголовье коров выросло в 2020 году на 3%, поголовье свиней – в 3,1 раза.

Производство плодово-ягодной продукции.

В два раза увеличена площадь плодово-ягодных насаждений.

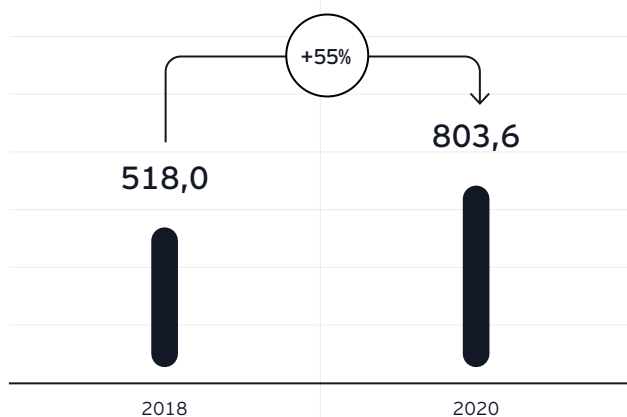
Выращивание льна и технической конопли.

В три раза увеличены посевы технических культур.

Уже сейчас сельскохозяйственная продукция Ивановской области пользуется спросом внутри региона и за его пределами.



Объем финансирования агропро-
мышленного комплекса
Ивановской области, млн рублей



Источник: Агентство по привлечению инвестиций
в Ивановскую область

Виды поддержки

Поддержка отраслей животноводства
и растениеводства

Субсидии на проведение кадастровых работ
в отношении неиспользуемых земель из состава земель
с/х назначения

Страхование

Развитие мелиоративного комплекса

Льготное кредитование. Эффективная ставка
по кредиту для сельхозпроизводителей – не более 5%

Субсидии на компенсацию первоначального взноса
по лизингу на приобретение техники и оборудования

Поддержка малых форм хозяйствования.

Примеры использования субсидий

В 2020 году приобретение сельскохозяйственной техники среди производителей выросло более чем в два раза по сравнению с 2019 годом.

В 2020 году реализован крупный инвестиционный проект по строительству молочно-товарной фермы для крупного рогатого скота на 1200 коров и 600 скотомест молодняка стоимостью свыше 600,7 млн рублей. При этом 135 млн рублей было компенсировано из федерального и областного бюджетов.

Выводы

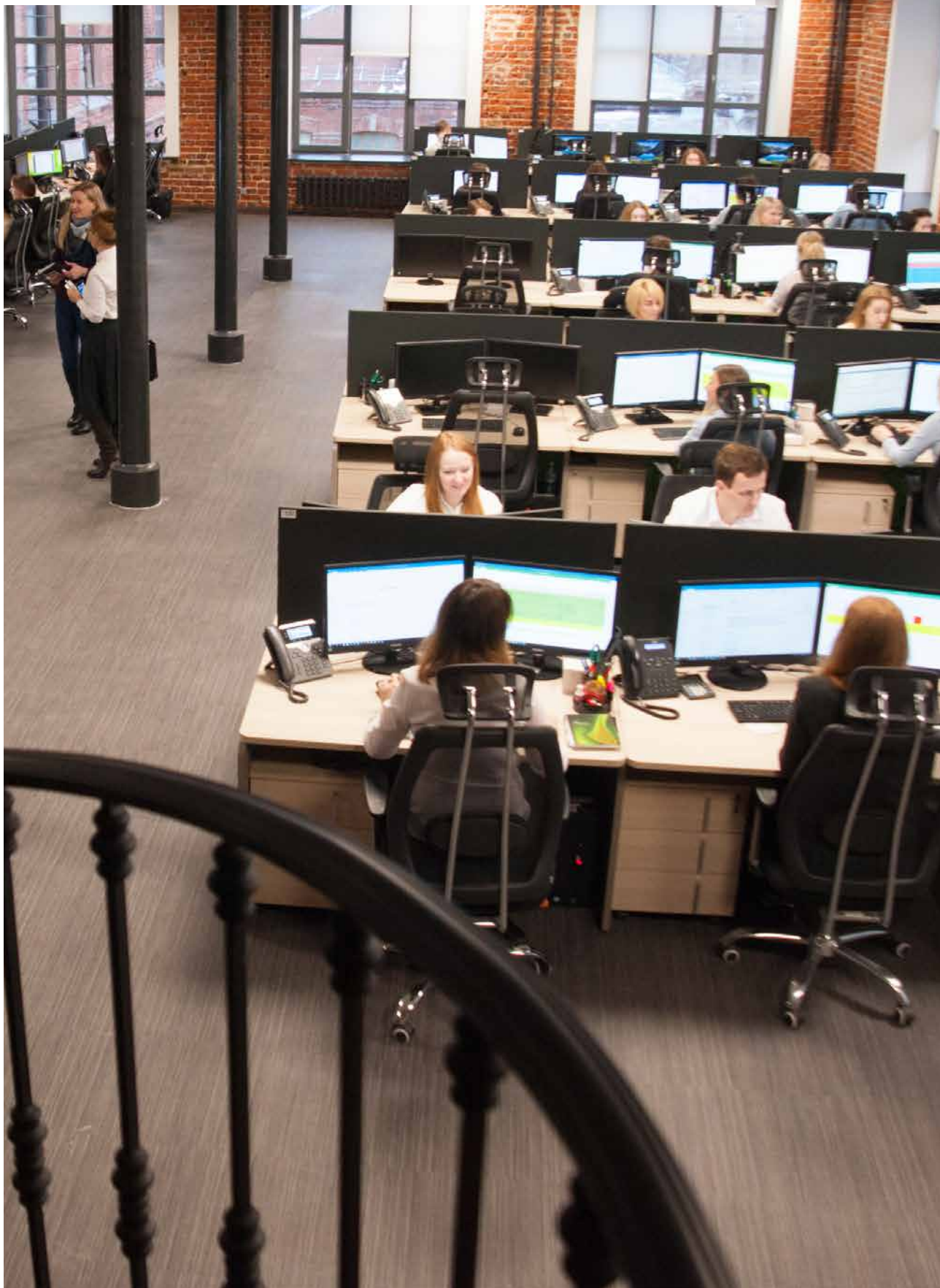
В текущей рыночной ситуации (в том числе с учетом влияния пандемии COVID-19) сельское хозяйство в Ивановской области демонстрирует стабильное развитие, а в отдельных подотраслях – существенный рост.

Поддержка предприятий сельского хозяйства – приоритетное направление развития региона. Существующие меры поддержки бизнеса расширяются с каждым годом. Это подтверждается все большим количеством успешно реализованных проектов с государственной поддержкой.

Продолжаются мероприятия комплексного развития сельских территорий (улучшение жилищных условий граждан, благоустройство сельских территорий, газификация и водоснабжение, строительство дорог).



Размещение колл-центров и бэк-офисов



Размещение колл-центров и бэк-офисов

042

ПУТЕВОДИТЕЛЬ
ИНВЕСТОРА

2021

ИВАНОВСКАЯ
ОБЛАСТЬ

РАЗМЕЩЕНИЕ КОЛЛ-ЦЕНТРОВ И БЭК-ОФИСОВ

СОВРЕМЕННЫЕ ТЕНДЕНЦИИ ВЕДЕНИЯ БИЗНЕСА

На текущий момент большинство компаний, столкнувшись с необходимостью сокращения затрат, уделяют особое внимание оптимизации бизнес-процессов. Так, перевод части подразделений компаний за пределы крупных городов становится более популярным. Это помогает снизить прямые и косвенные затраты предприятий.

Одной из тенденций является перевод колл-центров и бэк-офисов в областные центры регионов России.

ПРЕИМУЩЕСТВА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ ДЛЯ ОРГАНИЗАЦИИ КОЛЛ-ЦЕНТРОВ И БЭК-ОФИСОВ

01

Потенциальный кадровый состав и легкость привлечения сотрудников

575

тыс. человек

численность трудоспособного населения, занятого в различных отраслях экономики

При этом 64% трудоспособного населения (кроме производственных рабочих и занятых в сфере безопасности) могут быть переквалифицированы в операторов колл-центра для основной работы или подработки.

>60%

населения проживает в шести крупнейших городах области, потенциально подходящих для организации работы колл-центра

7

вузов

в области энергетики, химической промышленности, машиностроения, сельского хозяйства и медицины обеспечены наличие образованных студентов, заинтересованных в работе в колл-центре

02

Экономия на затратах по заработной плате сотрудников

27,6

тыс. рублей

средняя заработная плата в регионе

Зарплата аналогичного сотрудника в Московском регионе составляет 40 тыс. рублей и более*.

03

Экономия на затратах по аренде офисных помещений и сопутствующих расходах

Аренда офисных площадей

3600

руб./м²/ год

стоимость аренды офисных помещений класса А и В в Иваново

18 200

руб./м²/ год

стоимость аренды офисных помещений класса А и В в Москве

9700

руб./м²/ год

стоимость аренды офисных помещений класса А и В в ЦФО

* Источник: hh.ru

УСПЕШНЫЕ КЕЙСЫ ПО ПЕРЕВОДУ КОЛЛ-ЦЕНТРОВ И БЭК-ОФИСОВ В ИВАНОВСКУЮ ОБЛАСТЬ

Несколько крупных компаний (мобильные операторы, банки, энергосбытовые компании) уже организовали колл-центры и бэк-офисы в городе Иваново. (СОГАЗ, Ростелеком, Мегафон, 1С, Интер РАО, Россельхозбанк и др.)

Восемь провайдеров предоставляют связь высокого качества, присутствуют все основные крупные федеральные операторы связи.



ПАО «Россети»



АО «СОГАЗ»



Группа «Интер РАО»

ВЫВОДЫ

В Ивановской области проживает достаточное количество трудоспособного населения, подходящего для работы в качестве сотрудников колл-центров и бэк-офисов.

Крупные компании, планирующие организовать колл-центры в Ивановской области, могут обеспечить уровень заработной платы не ниже среднего по области, что будет способствовать переходу в колл-центры части трудоспособного населения.

Низкие ставки аренды и наличие вакантных качественных офисных площадей позволяют снизить затраты колл-центров и бэк-офисов.

ИНФОРМАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ

На территории Ивановской области ведется многоступенчатая подготовка профессионалов в сфере ИТ, благодаря которой отрасль ежегодно пополняется более чем на 450 ИТ-специалистов. Так, на территории региона представлены:

Обеспеченность связью и Интернетом региона стремится к 100%. Средняя скорость в сетях 4G по г. Иваново составляет 46 Мб/с, по области – 29 Мб/с, при этом максимальные пороговые значения составляют 240 Мб/с.

1

Центры технического и цифрового образования детей (Кванториум, Федеральная сеть детских центров ИТ-творчества)

2

Центры образования цифрового и гуманитарного профилей «Точка роста»

3

Профильные кафедры в средних специальных учебных заведениях и таких вузах, как ИЭГУ и ИВГПУ

4

Лаборатория и практика в таких крупных корпорациях, как Ростех и АО «СОГАЗ»

268

компаний в сфере ИТ-технологий представлены в Ивановской области (Playrix, CSOFT, Involta, Garpix, Нейрософт и др.)

045

ОСНОВНЫЕ СФЕРЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ДЕЙСТВУЮЩИХ КОМПАНИЙ НА ТЕРРИТОРИИ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ В СФЕРЕ ИТ-ТЕХНОЛОГИЙ

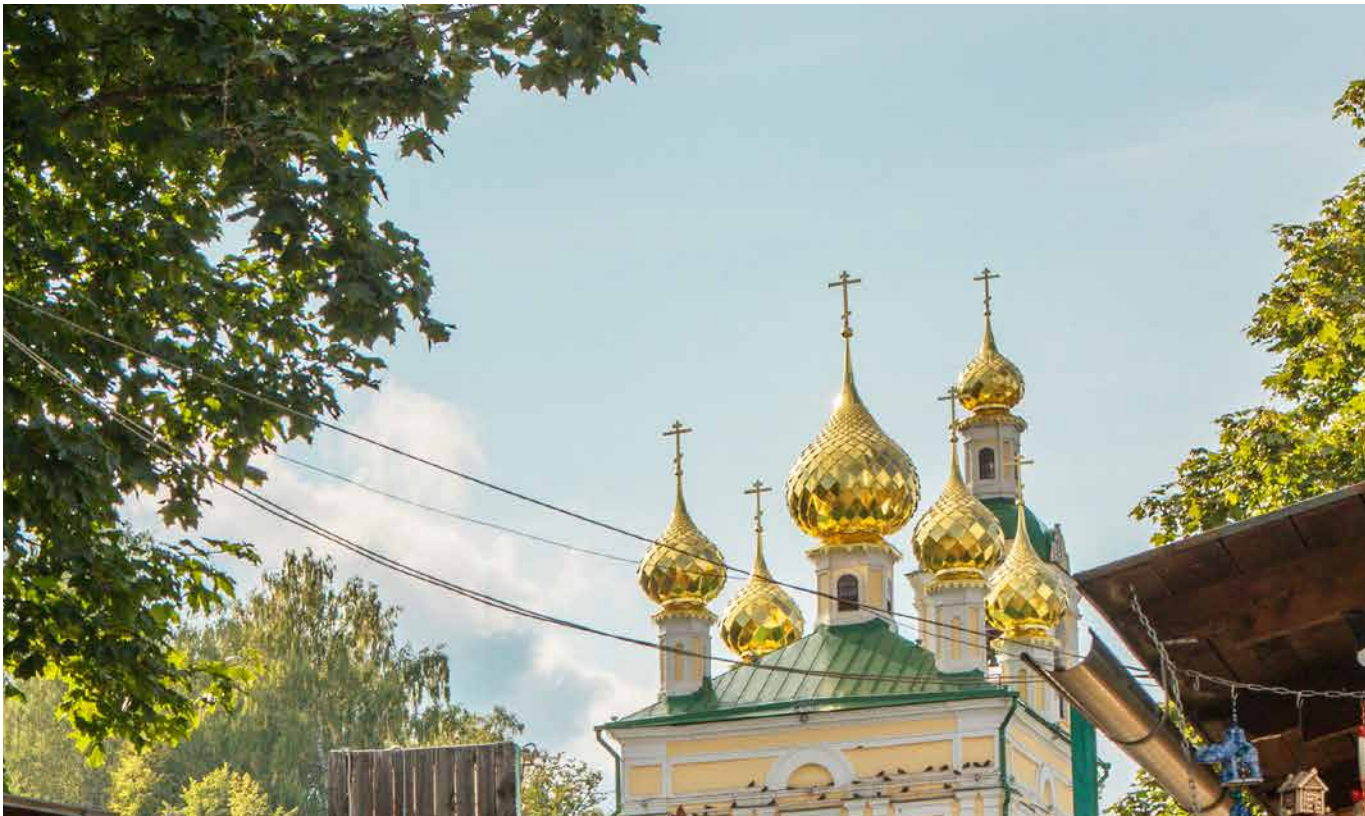
Крупные российские и международные компании, разрабатывающие игровой контент.

Локальные компании, разрабатывающие программные решения для машиностроения добывающей промышленности.

Компании-разработчики высокотехнологичных решений и оборудования для медицинской диагностики и анализа данных.

ВЫВОДЫ

Отрасль ИТ-технологий в Ивановской области имеет большой потенциал и много возможностей для развития и, с учетом современных тенденций, является одним из приоритетных направлений развития региона.



Туризм



Туризм

046

ПУТЕВОДИТЕЛЬ
ИНВЕСТОРА

2021

ИВАНОВСКАЯ
ОБЛАСТЬ



Перспективная отрасль Ивановской области.
В регионе отмечается ежегодный
прирост туристического потока на

5%

КЛЮЧЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

824

тыс. туристов в год

10+

исторических поселений

КЛЮЧЕВЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА



Экологичность



Живописная природа



Реализуемые меры
поддержки туризма

78

объектов размещения

200

туристических компаний

90

тыс. мест для размещения

185

памятников федерального значения

4

туристических центра

317

памятников регионального значения

ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ВИДЫ ТУРИЗМА



Событийный



Гастрономический



Познавательный



Промышленный



Активный
(охота и рыбалка)

ПОТОКИ ТУРИСТОВ



* Ежегодно посещают «Золотое кольцо России»

ВЫВОДЫ

Ивановская область – центр древнейших промыслов на Руси, в числе которых лаковые миниатюры Палеха, текстильные традиции Иванова и Шуи, резьба «оконных кружев» в Юже и изготовление валенок в Кинешме.

Ежегодно улучшается транспортная доступность: появляются удобные рейсы поездов и самолетов, повышается качество дорог.

Растет привлекательность гастрономических специалитетов региона, таких как копченая волжская рыба, настойки по старинным русским рецептам, луковый пирог, «углы» с лещом, местное варенье и пиво.

Стабильный рост потока туристов повышает потенциал развития объектов туристической инфраструктуры.

ИВАНОВО

Основан в 1871 году.

Известен как «русский Манчестер», «ситцевая столица России», «рай для любителей конструктивизма» и «территория авангарда».

Направления развития туризма: событийный, гастрономический, промышленный.



ЧТО ПРИВЛЕКАЕТ ТУРИСТОВ



Железнодорожный вокзал в стиле конструктивизма



Знаменитые ивановские ситцы



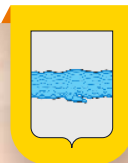
Ежегодный фестиваль авангарда

ПЛЕС

Основан в 1410 году.

Старинный город на Волге, прославленный полотнами Левитана. Место съемок «Золотого тельца», «Жестокое романса» и «Двух капитанов».

Направления развития туризма: познавательный, гастрономический, активный.



ЧТО ПРИВЛЕКАЕТ ТУРИСТОВ



Водные прогулки



Экопарк Иволга



Гора Исаака Левитана

ЮРЬЕВЕЦ

Основан в 1225 году.

Родина Андрея Тарковского и Александра Роу. Назван в честь Георгия Победоносца.

Город, который остановил море: мог уйти под воду, но для защиты старинных памятников была возведена трехкилометровая дамба.

Направления развития туризма: событийный, познавательный, гастрономический.



КИНЕШМА

Основан в 1429 году.

Один из богатейших городов на Волге, город рыбаков, солеваров, фабрикантов и купцов. Место службы драматурга Александра Островского.

Специализируется на изготовлении валенок.

Местная парусина высоко ценилась во всем мире. Флот адмирала Нельсона ходил под кинешемскими парусами.

Направления развития туризма: познавательный, активный, гастрономический.



ЛУХ

Основан в 1404 году.

Построен как город-крепость на реке Лух. Центр Лухского княжества, родина любимого сорта лука Ивана Грозного.

Ежегодно проводится гастрономический фестиваль «Лук-лучок», привлекающий потоки туристов.

Направления развития туризма: событийный, активный, гастрономический.



ГАВРИЛОВ ПОСАД

Основан в 1434 году.

Город коневодческих традиций, зародившихся при Иване Грозном. Родина лошадей породы «владимирский тяжеловоз», восстановлением которой местные коневодческие хозяйства занимаются в настоящее время.

Направления развития туризма: событийный, познавательный.



ШУЯ

Основан в 1539 году.

Родина царя Василия Шуйского и поэта Константина Бальмонта, знаменитая своими ремеслами. В городе действуют производства, созданные еще в царские времена.

В 2019 году Шуя стала центром русского Рождества.

Направления развития туризма: познавательный, промышленный.



ПАЛЕХ

Основан в 1618 году.

Город художников. Центр русской иконописи и палехской лаковой миниатюры.

Палехские мастера расписывали храмы Новодевичьего монастыря и Троице-Сергиевой лавры.

Направления развития туризма: познавательный, событийный.



Потенциальные инвестиционные проекты: электротехника



Потенциальные инвестиционные проекты: электротехника

052

ПУТЕВОДИТЕЛЬ
ИНВЕСТОРА

2021

ИВАНОВСКАЯ
ОБЛАСТЬ

ИНЖИНИРИНГОВЫЙ ЦЕНТР ЦИФРОВОЙ ЭНЕРГЕТИКИ

План проекта по созданию на базе ИГЭУ научно-технологической долины перспективных разработок в сфере электроэнергетики разработан в конце 2020 года и находится на согласовании в Минэнерго РФ.

Деятельность инженерингового центра будет способствовать:



внедрению новых
цифровых технологий



созданию и выводу на рынок
инновационных научно-тех-
нических и образовательных
разработок в энергетической
отрасли.

Программа цифровизации энергетики базируется на Национальной программе «Цифровая экономика Российской Федерации».

”

Речь идет о консолидации ряда перспективных разработок в сфере электроэнергетики с последующим их коммерческим использованием. Это фактически означает в перспективе создание в регионе целой отрасли в сфере цифровизации электроэнергетики и энергоэффективности.



пояснил Губернатор
Ивановской области

**Станислав
Воскресенский**

Реализация программы развития инженерингового центра предполагает выполнение следующих работ:

создание испытательно-аттестационного центра для оказания услуг в области испытаний и аттестации импортного и отечественного электроэнергетического и электротехнического оборудования в соответствии с потребностями энергетических и промышленных предприятий;

создание высоковольтной научно-исследовательской лаборатории для выполнения фундаментальных и прикладных работ, а также аттестации высоковольтного импортного и отечественного оборудования в соответствии с потребностями предприятий электроэнергетики;

организация опытного производства для изготовления компонентов цифрового импортозамещающего электроэнергетического оборудования;

развитие программ повышения квалификации и профессиональной переподготовки кадров для цифровой энергетики.

По этим компетенциям Ивановская область может стать центром для страны и создавать новые предприятия и рабочие места в этой сфере.

ПРОИЗВОДСТВО ЗАРЯДНЫХ СТАНЦИЙ ДЛЯ ЭЛЕКТРОТРАНСПОРТА

1

КЛЮЧЕВЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА

На рынке России **отсутствует серийное производство** зарядных станций.

В 2020 году анонсировано **появление проектов по производству** ультрабыстрых зарядных устройств.

Во многих странах запущены **программы перевода общественного транспорта** на электричество. В 2019 году было продано 460 тыс. электробусов, что на 100 тыс. шт. больше, чем годом ранее.

Логистические компании также переходят на электротранспорт – парк легких грузовых автомобилей с электродвигателем насчитывает 380 тыс. шт. В 2018 году объем рынка вырос на 28%.

2

РЫНОЧНЫЙ ПОТЕНЦИАЛ

Прогнозный объем продаж электромобилей к 2030 году: 200 тыс. шт.

Для оснащения электротранспортного парка потребуются 700 тыс. шт. частных и 70 тыс. шт. открытых станций.

К 2025 году объем рынка открытых зарядных станций может превысить 3 млрд рублей.

При условии запуска проекта к 2022 году есть возможность занять не менее 20% доли рынка отрасли.

3

ПРЕДПОСЫЛКИ ВНЕДРЕНИЯ БИЗНЕС-МОДЕЛИ

Объем инвестиций:
375 млн рублей

Производственная мощность:
3000 шт. в год

Уровень загрузки предприятия: 90%

Количество создаваемых рабочих мест:
на 200 человек

ПОТЕНЦИАЛЬНЫЕ ИНВЕСТОРЫ:

крупные международные и российские компании, являющиеся лидерами электротехнического рынка

ПАРАМЕТРЫ ПРОЕКТА

Отраслевые коэффициенты компаний-аналогов

<p>4</p> <p>отношение активов к основным средствам</p>	<p>5</p> <p>млн рублей</p> <p>выручка на одного занятого сотрудника в год</p>	<p>40_{м²}</p> <p>площадь помещений в расчете на одного занятого сотрудника</p>	<p>12%</p> <p>операционная рентабельность</p>
<p>200</p> <p>млн рублей</p> <p>объем инвестиций в основные средства</p>	<p>400</p> <p>млрд рублей</p> <p>объем активов</p>	<p>200</p> <p>человек</p> <p>численность занятых сотрудников</p>	<p>8000_{м²}</p> <p>необходимая площадь помещений</p>
<p>24%</p> <p>средняя доходность инвестированного капитала (ROIC)</p>	<p>20%</p> <p>внутренняя норма доходности (IRR)</p>	<p>6 лет</p> <p>средний срок окупаемости</p>	

Старт проекта планируется в **2022 году** (при условии привлечения компании на подготовленную brownfield-площадку в 2021 году)

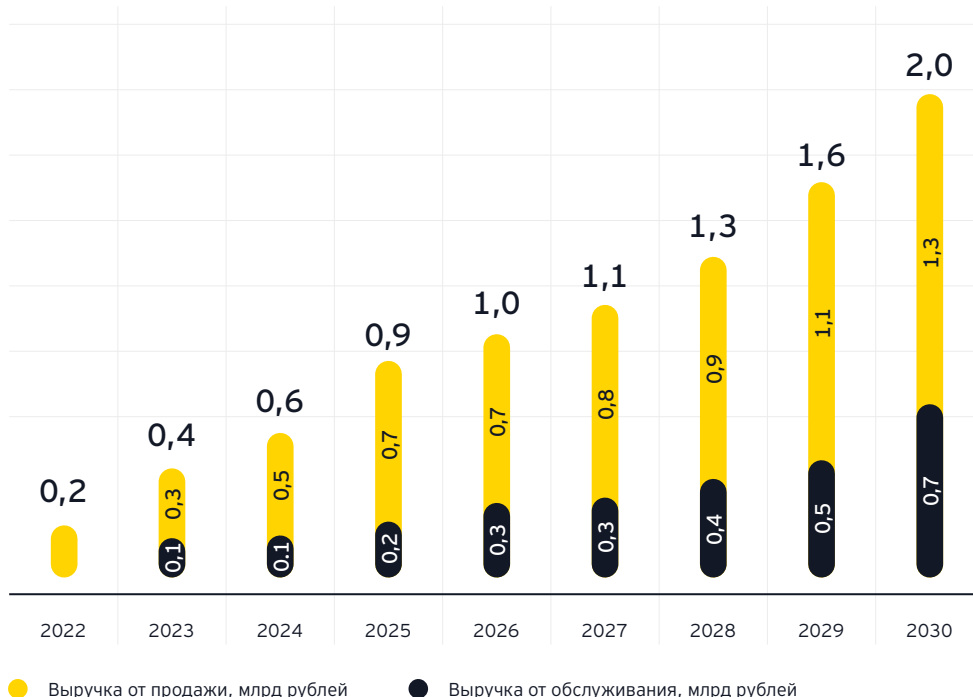
Производственная мощность завода:
3000 станций в год при уровне загрузки в **90%**

Планируемая доля рынка: **20%**

Средняя стоимость одной зарядной станции:
500 тыс. рублей

Ежегодный размер выручки от обслуживания станций: **10% от стоимости станции**

Прогнозная выручка без учета инфляции, млрд рублей



Источник: Агентство по привлечению инвестиций в Ивановскую область

РЫНОЧНЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ

На текущий момент существует только одна компания, специализирующаяся на производстве зарядных станций.

ТРЕБОВАНИЯ К ИНФРАСТРУКТУРЕ

Общая площадь:
15 тыс. кв. м

Электроснабжение:
до 6 МВт

Водоснабжение:
до 10 тыс. куб. м в месяц

Газоснабжение:
3 млн куб. м в месяц

Теплоэнергия:
до 8 Гкал в месяц

ПРОИЗВОДСТВО АВТОМАТИЗИРОВАННЫХ СИСТЕМ КОММЕРЧЕСКОГО УЧЕТА ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ (АСКУЭ)

1

КЛЮЧЕВЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА

Размещение производства на площадках с **льготным режимом налогообложения** и частичным софинансированием из бюджетных средств.

Наличие **большого количества машиностроительных компаний** позволяет передать ряд производственных функций (например, производство комплектующих изделий) на аутсорсинг.

Низкие издержки производства за счет близости размещения к поставщикам сырья и материалов.

Наличие **квалифицированной рабочей силы** при невысоких уровнях заработной платы в сегменте производства электрооборудования.

2

РЫНОЧНЫЙ ПОТЕНЦИАЛ

В соответствии с требованиями законодательства о замене индукционных счетчиков на электронные, замене подлежат 60 млн счетчиков, что эквивалентно объему денежных средств в размере 600 млрд рублей.

Внедрение электронных счетчиков – основного элемента АСКУЭ – способствует повышению эффективности производства и позволяет получать дополнительные доходы за счет управления спросом на электроэнергию.

При условии запуска проекта к 2022 году есть возможность занять не менее 20% доли рынка отрасли.

3

ПРЕДПОСЫЛКИ ВНЕДРЕНИЯ БИЗНЕС-МОДЕЛИ

Объем инвестиций:
2 млрд рублей

Мощность проекта:
800 тыс. шт. в год

Количество создаваемых рабочих мест: на 1100 человек

ПОТЕНЦИАЛЬНЫЕ ИНВЕСТОРЫ:

крупные международные и российские компании, являющиеся производителями счетчиков

ПАРАМЕТРЫ ПРОЕКТА

Отраслевые коэффициенты компаний-аналогов

<p>3</p> <p>отношение активов к основным средствам</p>	<p>7</p> <p>млн рублей</p> <p>выручка на одного занятого сотрудника в год</p>	<p>50_{м²}</p> <p>площадь помещений в расчете на одного занятого сотрудника</p>	<p>30%</p> <p>операционная рентабельность</p>
<p>2</p> <p>млрд рублей</p> <p>объем инвестиций в основные средства</p>	<p>7</p> <p>млрд рублей</p> <p>объем активов</p>	<p>1100</p> <p>человек</p> <p>численность занятых сотрудников</p>	<p>55 000_{м²}</p> <p>необходимая площадь помещений</p>
<p>от 10 га</p> <p>площадь земельного участка</p>	<p>31%</p> <p>внутренняя норма доходности (IRR)</p>	<p>4 года</p> <p>средний срок окупаемости</p>	

Старт проекта планируется в **2021-2022 годах**, а выход на плановую загрузку – к 2026 году

Мощность проекта: **800 тыс.** счетчиков в год

Планируемая доля рынка: **20%** (инвесторами могут выступать в том числе действующие компании)

Прогнозная выручка без учета инфляции, млрд рублей



Источник: Агентство по привлечению инвестиций в Ивановскую область

057

ТРЕБОВАНИЯ К ИНФРАСТРУКТУРЕ

Общая площадь: 72 га

Собственность: муниципальная, размещение на условиях аренды

Подъездные пути: участок примыкает к городской трассе

Электроснабжение: 3300 м до линии электропередачи

Водоснабжение: есть возможность подключения

Водоотведение: есть возможность подключения

Газоснабжение: газопровод низкого давления – 1200 м

1

КЛЮЧЕВЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА

Возможность в короткие сроки разместить производство на площадках существующих промышленных парков с привлекательными условиями по арендным ставкам и коммунальным расходам.

Наличие большого количества машиностроительных компаний позволяет передать ряд производственных функций (например, производство комплектующих изделий) на аутсорсинг.

Невысокий уровень затрат на оплату труда. В Ивановской области уровень заработных плат один из самых низких по ЦФО.

2

РЫНОЧНЫЙ ПОТЕНЦИАЛ

Объем рынка электроприводов:
70 млрд рублей.

Более 50% объема рынка приходится на импорт.

Темп роста рынка в различных сегментах:
от 4 до 20% в год.

Ключевые сегменты рынка: станки и промышленное оборудование, трубопроводная арматура, бытовые приборы, системы вентиляции.

3

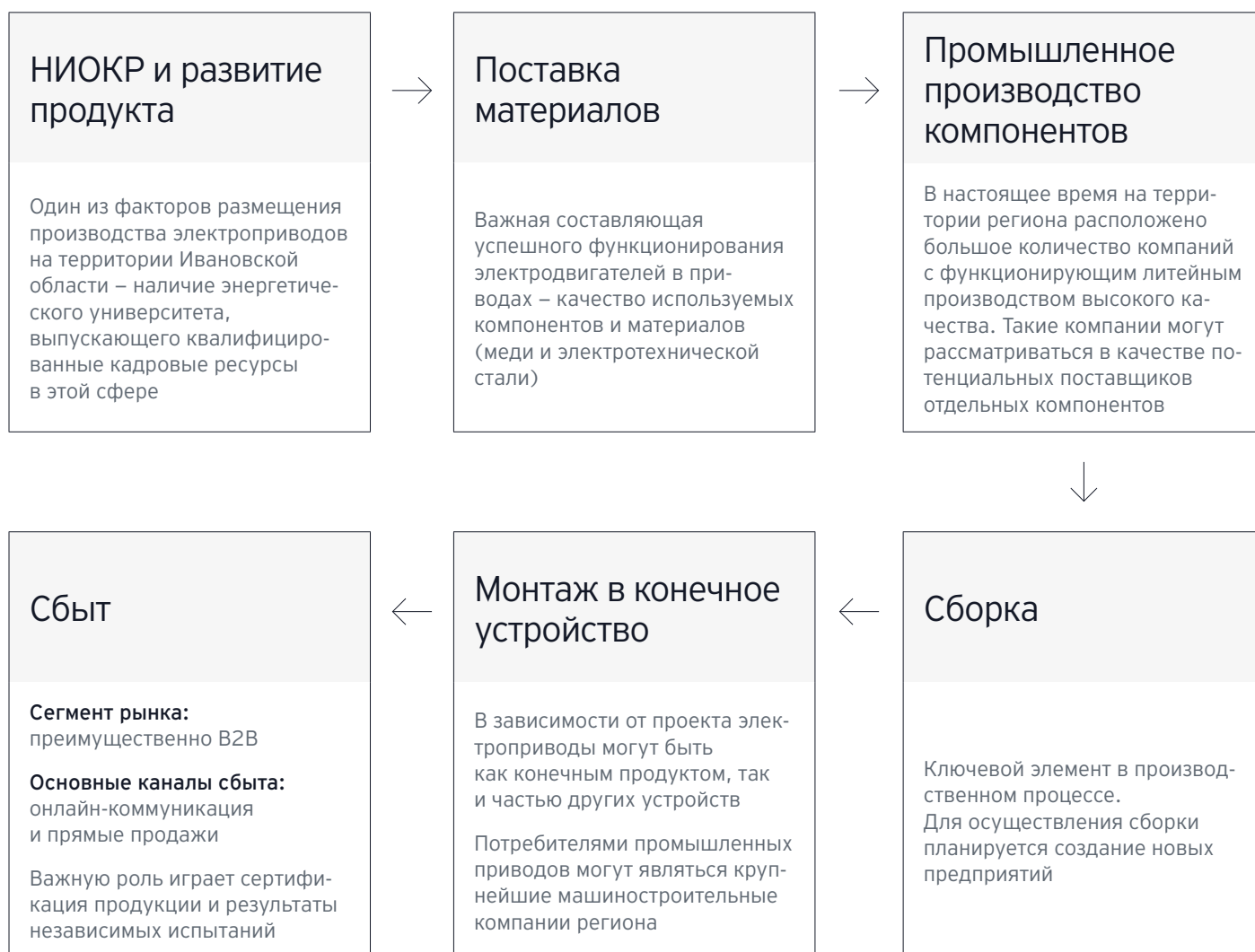
ПРЕДПОСЫЛКИ ВНЕДРЕНИЯ БИЗНЕС-МОДЕЛИ

Внедрение бизнес-модели проекта может состоять из пяти основных процессов:
НИОКР и развитие продукта, производство комплектующих, сборка изделий, монтаж в конечное устройство и сбыт.

ПОТЕНЦИАЛЬНЫЕ
ИНВЕСТОРЫ:

крупные международные и российские компании, специализирующиеся на производстве приводов промышленной арматуры, поставке технологий и услуг в области автомобильных и промышленных технологий, потребительских товаров, строительных и упаковочных технологий

ПРОИЗВОДСТВО ЭЛЕКТРОПРИВОДОВ. КЛЮЧЕВЫЕ БИЗНЕС-ПРОЦЕССЫ ПРОИЗВОДСТВА



ПАРАМЕТРЫ ПРОЕКТА

Отраслевые коэффициенты компаний-аналогов

<p>2 млрд рублей объем инвестиций в основные средства</p>	<p>300 человек численность занятых сотрудников</p>	<p>23% внутренняя норма доходности (IRR)</p>	<p>4 года средний срок окупаемости</p>
--	---	---	---

1

КЛЮЧЕВЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА

Возможность в короткие сроки разместить производство на площадках существующих промышленных парков с привлекательными условиями по арендным ставкам и коммунальным расходам.

Наличие большого количества машиностроительных компаний позволяет передать ряд производственных функций (например, производство комплектующих изделий) на аутсорсинг.

Невысокий уровень затрат на оплату труда. В Ивановской области уровень заработных плат один из самых низких по ЦФО.

2

РЫНОЧНЫЙ ПОТЕНЦИАЛ

164 ГВт/час – мировая потребность в накопленной электроэнергии.

Согласно прогнозам экспертов, около 74% доли рынка займет сегмент накопительной энергии.

Планируемый объем инвестиций в системы накопления электроэнергии: более 100 млрд долларов США.

3

ПРЕДПОСЫЛКИ ВНЕДРЕНИЯ БИЗНЕС-МОДЕЛИ

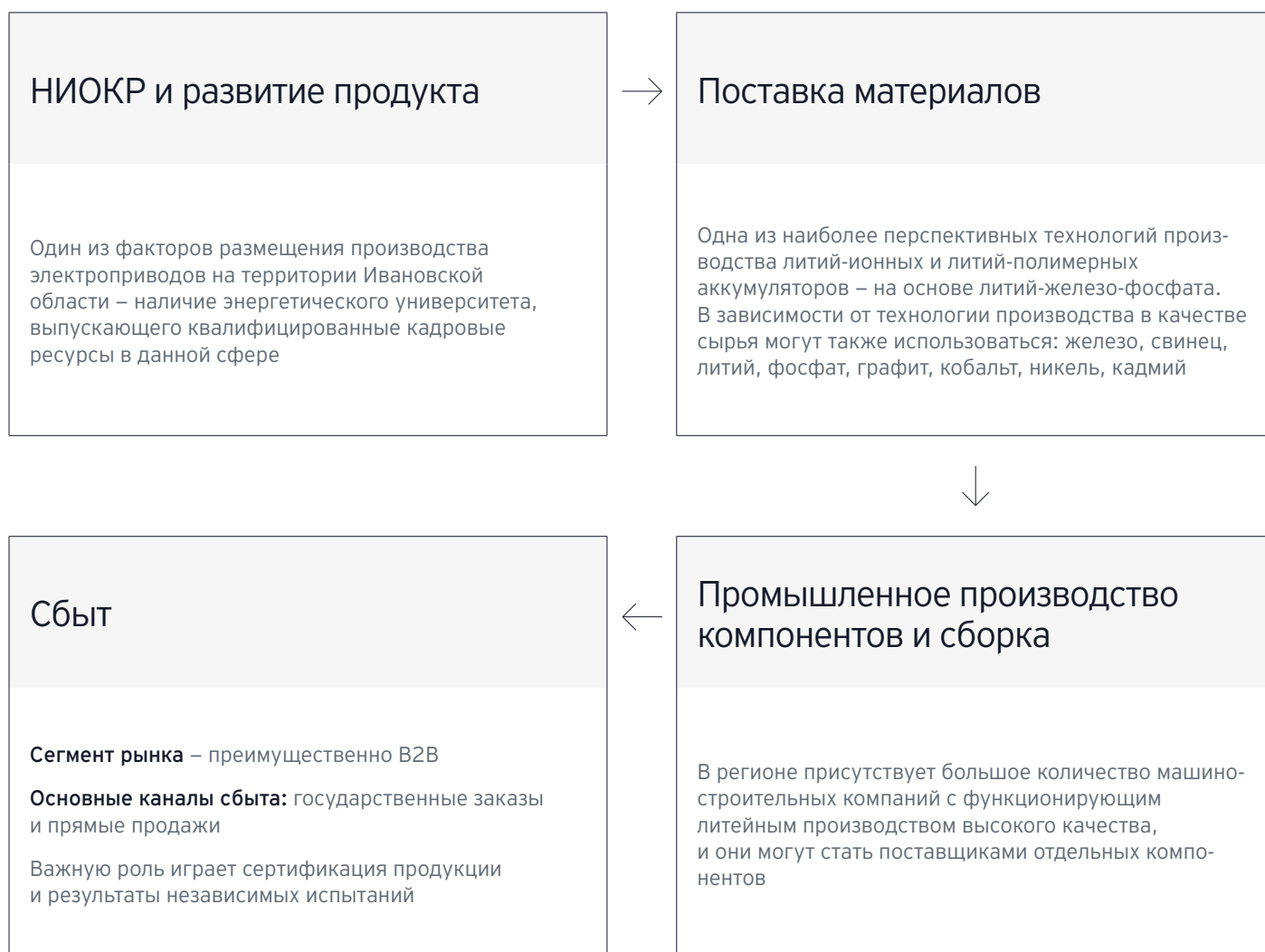
Бизнес-модель проекта может включать производство систем сохранения энергии различной мощности, включая аккумуляторы для электромобилей.

Основными потребителями могут выступать предприятия энергетики, телекоммуникаций, транспорта и связи, а также физические лица – владельцы автомобилей.

**ПОТЕНЦИАЛЬНЫЕ
ИНВЕСТОРЫ:**

крупные международные и российские компании в сфере электротехники, электроники

ПРОИЗВОДСТВО СИСТЕМ НАКОПЛЕНИЯ ЭНЕРГИИ. КЛЮЧЕВЫЕ ПРОЦЕССЫ БИЗНЕС-ПРОИЗВОДСТВА



ПАРАМЕТРЫ ПРОЕКТА

Отраслевые коэффициенты компаний-аналогов

<p>1,8 млрд рублей объем инвестиций в основные средства</p>	<p>260 человек численность занятых сотрудников</p>	<p>12 га площадь участка</p>
<p>27% внутренняя норма доходности (IRR)</p>	<p>6 лет средний срок окупаемости</p>	



Потенциальные инвестиционные проекты: легкая промышленность





НОВЫЕ ТЕНДЕНЦИИ В ЛЕГКОЙ ПРОМЫШЛЕННОСТИ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ТЕКСТИЛЬ

Технический текстиль – высокотехнологичные материалы, которые способны работать на охлаждение, терморегуляцию, воздухообмен.

Развитие рынка технического текстиля будет связано с производством защитного текстиля, геосинтетиков, «умных» тканей и текстиля для медицины, а также экологического текстиля различного применения.

Технический текстиль востребован в авиации, медицине, строительстве, автопроме, пищевой промышленности и т. д.

Экономика искусственных тканей более выгодна благодаря стабильным ценам на базовое сырье (полиэфир), она не зависит от колебаний цен на хлопок и другие натуральные волокна.

КЛЮЧЕВЫЕ ЗАДАЧИ ПРОЕКТА ПО РАЗВИТИЮ КЛАСТЕРА ЛЕГКОЙ ПРОМЫШЛЕННОСТИ В ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Модернизация и техническое перевооружение существующих и создание новых производств.

Развитие межрегиональной научно-технической и производственной кооперации.

Внедрение передовых технологий и освоение выпуска конкурентоспособной наукоемкой продукции.

Привлечение стратегических партнеров и инвесторов в высокотехнологичные проекты для повышения инвестиционной привлекательности Ивановской области.

Развитие эффективных предприятий, ориентированных на выпуск инновационной продукции, импортозамещающей и экспортной продукции, пользующейся растущим спросом.

СИЛЬНЫЙ R&D-ЦЕНТР – КОНКУРЕНТНОЕ ПРЕИМУЩЕСТВО РЕГИОНА

Инжиниринговый центр текстильной и легкой промышленности

Полный комплекс услуг по выполнению НИОКР и НИОТР для разработки нового продукта или технологии.

Предпроектные работы по выбору и размещению оборудования.

Подготовка технико-экономических обоснований и бизнес-планов создания новых и модернизации действующих производств текстильной и швейной промышленности.

Тенденции в изменении потребительского поведения в сторону **осознанного потребления** стимулируют предприятия производить текстиль из **вторично переработанных материалов**.

ЭКОЛОГИЧЕСКИЕ ТКАНИ

Экологические ткани – материал, при производстве которого не используются химические и другие вещества, способные оказывать вредное воздействие на окружающую природу, жизнь и здоровье человека и животных.

Весь процесс изготовления экологических тканей находится под строгим контролем экологов, начиная от выращивания сырья без применения пестицидов, удобрений и генетически модифицированных организмов (ГМО) и заканчивая выходом готовой продукции из-под ткацкого станка. В результате получается на 100% безопасная ткань, не вызывающая аллергии, кожных расстройств, астмы. И при этом процесс ее утилизации также не повлияет на живые организмы и природные системы.

МАТЕРИАЛЫ, КОТОРЫЕ ИСПОЛЗУЮТСЯ ПРИ ПРОИЗВОДСТВЕ ВОЛОКНА

01

Материалы вторичной переработки



02

Вторичные продукты после переработки органики



Волокно из кукурузы



Высушенные полевые цветы и биополимеры



Волокна из морских водорослей



Ткань из конопли



Ткань из крапивы

ПРЕИМУЩЕСТВА МЕТОДА

При производстве используется меньше воды

Не используются токсичные химикаты и красители

Поддается биологическому разложению

Натуральные красители намного безопаснее для окружающей среды

Природные красители содержатся в продуктах питания, то есть можно использовать производственные отходы (томаты, апельсины, черника, морковь, тыква)



1

КЛЮЧЕВЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА

Потенциальный партнер проекта – Ивановский государственный политехнический университет.

Снижение затрат на реализацию проекта за счет наличия площадок в моногородах и ТОСЭР на территории Ивановской области.

Невысокий уровень затрат на оплату труда.

В Ивановской области уровень заработных плат один из самых низких в ЦФО.

Развитый кластер легкой промышленности

в регионе с соответствующим набором компетенций и наличием поставщиков.

2

РЫНОЧНЫЙ ПОТЕНЦИАЛ

Потенциальный размер рынка к 2025 году

14,6
млрд рублей

Драйвером роста рынка станет реализация комплекса мер жилищной политики. Это позволит увеличить объем ввода жилья

82
тыс. м² в год



120
тыс. м² в год

Прогнозируемый ежегодный темп роста производства

6%

В случае запуска проекта в 2022 году есть возможность занять не менее

10% доли рынка отрасли

3

ПРЕДПОСЫЛКИ ВНЕДРЕНИЯ БИЗНЕС-МОДЕЛИ

Объем инвестиций:
800 млн рублей

Мощность проекта:
15 тыс. тонн продукции в год

Количество создаваемых рабочих мест:
на 220 человек

**ПОТЕНЦИАЛЬНЫЕ
ИНВЕСТОРЫ:**

крупные международные и российские компании, специализирующиеся на производстве нетканых материалов

ПАРАМЕТРЫ ПРОЕКТА

Отраслевые коэффициенты компаний-аналогов

3 отношение активов к основным средствам	10,7 млн рублей выручка на одного занятого сотрудника в год	80 ^{м²} площадь помещений в расчете на одного занятого сотрудника	12% операционная рентабельность
800 млн рублей объем инвестиций в основные средства	2,4 млрд рублей объем активов	220 человек численность занятых сотрудников	17 600 ^{м²} необходимая площадь помещений
3 га площадь земельного участка	19% средняя доходность инвестированного капитала (ROIC)	18% внутренняя норма доходности (IRR)	5 лет средний срок окупаемости

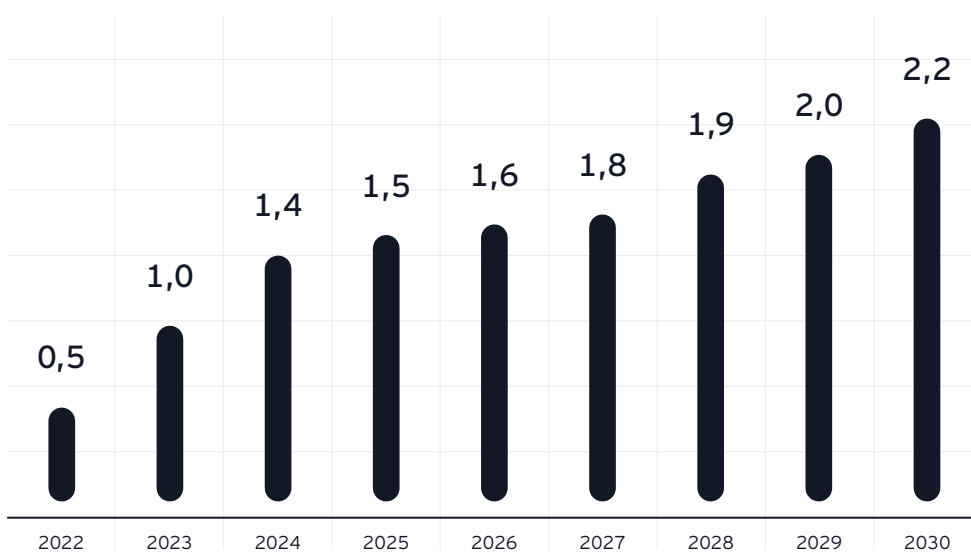
Старт проекта
планируется
в **2021-2022 годах**

Мощность проекта
составит
15 тыс. тонн

Средняя стоимость
1 тонны материала со-
ставит **179 тыс. рублей**

Доля проекта в общей
структуре рынка – **10%**.
Ниша будет занята
за счет роста рынка
и импортозамещения,
при этом доля
российских конку-
рентов – минимальна

Прогнозная выручка без учета инфляции, млрд рублей



Источник: Агентство по привлечению инвестиций в Ивановскую область

ТРЕБОВАНИЯ К ИНФРАСТРУКТУРЕ

Общая площадь: 5,4 га

Собственность: федеральная, возможна как аренда, так и продажа

Расстояние до жилых домов: 300 м

Подъездные пути: есть грунтовая дорога

Электроснабжение: 300 м до РЭС мощностью 20 МВт

Водоснабжение: необходимо строительство скважины

Водоотведение: есть возможность подключения

Газоснабжение: газопровод низкого давления – 600 м, высокого – около 2 км

ПРОИЗВОДСТВО МЕДИЦИНСКОГО ТЕКСТИЛЯ

1

КЛЮЧЕВЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА

Потенциальный партнер проекта – Ивановский государственный политехнический университет.

Снижение затрат на реализацию проекта за счет наличия площадок в моногородах и ТОСЭР на территории Ивановской области.

Невысокий уровень затрат на оплату труда.

В Ивановской области уровень заработных плат один из самых низких в ЦФО.

Развитый кластер легкой промышленности

в регионе с соответствующим набором компетенций и наличием поставщиков.

2

РЫНОЧНЫЙ ПОТЕНЦИАЛ

Потенциальный размер
рынка к 2025 году

13
млрд рублей

Прогнозируемый
ежегодный темп роста
производства

12%

Драйвером роста рынка станет повышение спроса среди медицинских учреждений и населения на средства индивидуальной защиты и другие медицинские материалы, вызванное последствиями пандемии COVID-19

В случае запуска проекта в 2022 году есть возможность занять не менее

10% доли
рынка
отрасли

Возможность диверсификации производства неткаными материалами

3

ПРЕДПОСЫЛКИ ВНЕДРЕНИЯ БИЗНЕС-МОДЕЛИ

Объем инвестиций:
600 млн рублей

Мощность проекта:
10 тыс. тонн продукции в год

Количество создаваемых рабочих
мест: **на 100 человек**

**ПОТЕНЦИАЛЬНЫЕ
ИНВЕСТОРЫ:**

крупные международные и российские компании, специализирующиеся на производстве нетканых материалов

ПАРАМЕТРЫ ПРОЕКТА

Отраслевые коэффициенты компаний-аналогов

2,7 отношение активов к основным средствам	12 млн рублей выручка на одного занятого сотрудника в год	80 м ² площадь помещений в расчете на одного занятого сотрудника	20% операционная рентабельность
600 млн рублей объем инвестиций в основные средства	1,2 млрд рублей объем активов	100 человек численность занятых сотрудников	8000 м ² необходимая площадь помещений
3 га площадь земельного участка	24% средняя доходность инвестированного капитала (ROIC)	19% внутренняя норма доходности (IRR)	5 лет средний срок окупаемости

Старт проекта
планируется
в 2021-2022 годах

Мощность проекта
составит **10 тыс. тонн**

Средняя стоимость
1 тонны материала
составит
150 тыс. рублей

Доля проекта в общей
структуре рынка – **10%**
от прироста рынка.
Также учитывается воз-
можность отправки
на экспорт 1/3 про-
дукции

Прогнозная выручка без учета инфляции, млрд рублей



Источник: Агентство по привлечению инвестиций в Ивановскую область

ТРЕБОВАНИЯ К ИНФРАСТРУКТУРЕ

Общая площадь: 80 га

Собственность: муниципальная, возможна аренда
и продажа

Подъездные пути: планируется строительство отдельной
дороги, есть действующая ж/д ветка и речной порт

Электроснабжение: 4 руб./кВт

Водоснабжение: есть возможность подключения

Водоотведение: есть возможность подключения

Газоснабжение: 5,3 руб./куб. м

Стоимость строительства: 19,8 тыс. руб./кв. м

Потенциальные инвестиционные проекты: машиностроение



Потенциальные инвестиционные проекты: машиностроение

070

ПУТЕВОДИТЕЛЬ
ИНВЕСТОРА

2021

ИВАНОВСКАЯ
ОБЛАСТЬ

ПРОИЗВОДСТВО ФАСОВОЧНО-УПАКОВОЧНЫХ АВТОМАТОВ

1

КЛЮЧЕВЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА

Географическая близость к потенциальным потребителям продукции – крупнейшему рынку производства продуктов питания и напитков в Москве и Московской области.

Снижение затрат за счет реализации проекта на greenfield-площадках вблизи промышленных парков Ивановской области с возможностью подключения к инженерной инфраструктуре.

Невысокий уровень затрат на оплату труда. В Ивановской области уровень заработных плат один из самых низких в ЦФО.

2

РЫНОЧНЫЙ ПОТЕНЦИАЛ

Потенциальный размер рынка в России к 2027 году

142
млрд рублей

Прогнозируемый ежегодный темп роста мирового рынка

5%

Ежегодный темп роста рынка в России

3%

Доля импортной техники в России в 2019 году

до **80%**

Драйвером роста рынка станет быстрый рост сегментов производства косметики и продуктов питания – основных потребителей фасовочно-упаковочных автоматов в России

3

ПРЕДПОСЫЛКИ ВНЕДРЕНИЯ БИЗНЕС-МОДЕЛИ

Объем инвестиций: 700 млн рублей

Количество создаваемых рабочих мест: на 150 человек

Внедрение бизнес-модели проекта может включать в себя дизайн и производство комплексных производственных линий для бизнеса; поставку иностранного оборудования на предприятия.

Проект может быть реализован на greenfield-площадках вблизи промышленных парков Ивановской области.

ПОТЕНЦИАЛЬНЫЕ
ИНВЕСТОРЫ:

крупные международные производители фасовочно-упаковочных автоматов

1

КЛЮЧЕВЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА

Потенциальный инвестор получает **прямой доступ к местным поставщикам** комплектующих и узлов для мини-экскаваторов.

Близость к крупнейшему московскому рынку строительства жилых домов и инфраструктурных объектов.

Наличие **необходимого количества кадров и низкая стоимость труда**.

Наличие компетентных специалистов по **производству спецтехники** (экскаваторы, бульдозеры, автокраны, ковши и др.).

2

РЫНОЧНЫЙ ПОТЕНЦИАЛ

Потенциальный размер
мирового рынка
к 2025 году

708

млрд рублей

Потенциальный размер
российского рынка
к 2025 году

51

млрд рублей

Ежегодный темп роста
мирового рынка

3,8%

Ежегодный темп роста
рынка в России

4,1%

Доля импортной техники
в России в 2019 году

до **90%**

3

ПРЕДПОСЫЛКИ ВНЕДРЕНИЯ БИЗНЕС-МОДЕЛИ

Объем инвестиций:
125 млн рублей

Объем производства:
250 единиц в год

Прогнозируемая выручка:
1,6 млрд рублей в год

Количество создаваемых рабочих мест: на 120 человек

Внедрение бизнес-модели проекта может включать в себя производство компонентов и узлов, сборку, продажу и дистрибуцию, техобслуживание.

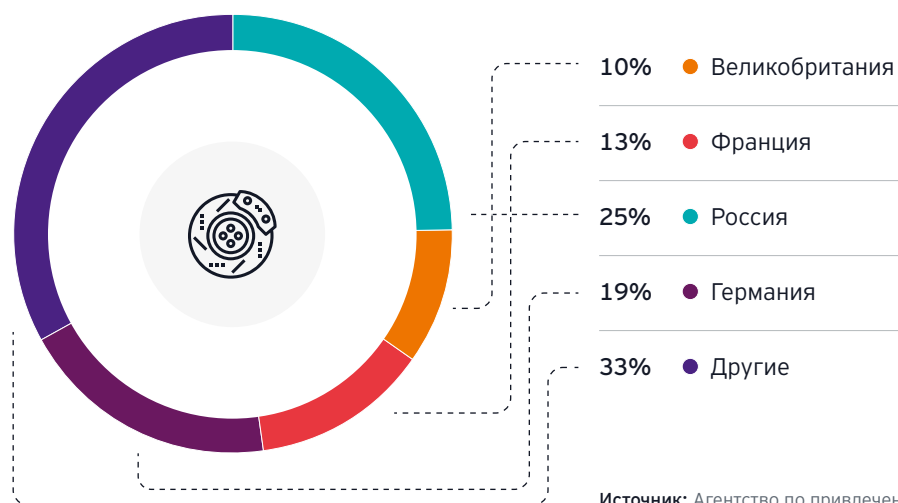
Проект может быть реализован в индустриальных парках «Кинешма» и «Родники» на greenfield- или brownfield-площадке.

**ПОТЕНЦИАЛЬНЫЕ
ИНВЕСТОРЫ:**

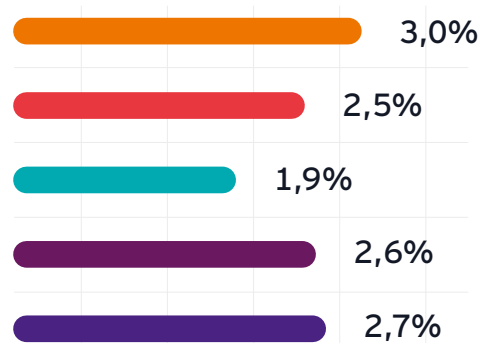
крупные международные производители электротехники

ЕВРОПЕЙСКИЙ РЫНОК ЧАСТЕЙ ДЛЯ СПЕЦТЕХНИКИ, 2017-2019 ГОДЫ, %

Структура рынка, 2019 год



Ежегодный темп роста рынка, 2017-2019 годы



Источник: Агентство по привлечению инвестиций в Ивановскую область

РЫНОЧНЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ

В регионе производятся и не производятся следующие виды комплектующих для спецтехники:



Производится в регионе

- Металлоконструкции
- Гусеничные шасси
- Навесное оборудование

Не производится в регионе

- Гидравлика
- Кабина, система управления

ТРЕБОВАНИЯ К ИНФРАСТРУКТУРЕ

Общая площадь: 25 тыс. кв. м

Электроснабжение: до 6 МВт

Газоснабжение: 3 млн куб. м в месяц

Теплоэнергия: до 8 Гкал в месяц

Водоснабжение:

до 15 тыс. куб. м в месяц



1

КЛЮЧЕВЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА

Доступ к качественному дешевому сырью, свободные brownfield-площадки для быстрого старта.

Потребность местных производителей в качественных комплектующих.

Близость к рынкам сбыта – ключевым производителям автомобилей.

Уменьшение затрат за счет реализации проекта на площадках промышленных парков «Кинешма» и «Родники», а также на площадке в с. Ново-Талицы вблизи города Иваново.

Невысокий уровень затрат на оплату труда. Самый низкий уровень заработных плат в отрасли по ЦФО.

2

РЫНОЧНЫЙ ПОТЕНЦИАЛ

Потенциальный размер
мирового рынка
к 2025 году

3,6
трлн рублей

Потенциальный размер
российского рынка
к 2025 году

2160
млрд рублей

Ежегодный темп роста ми-
рового рынка

4,1%

Ежегодный темп роста
рынка в России

1%

Доля импортной техники
в России в 2019 году

до **70%**

3

ПРЕДПОСЫЛКИ ВНЕДРЕНИЯ БИЗНЕС-МОДЕЛИ

Объем инвестиций: 800 млн рублей

Объем производства: 3 млн единиц в год

Количество создаваемых рабочих мест:
на 450 человек

Внедрение бизнес-модели проекта может включать в себя производство оригинальных частей производителями спецтехники; производство неоригинальных частей независимыми компаниями.

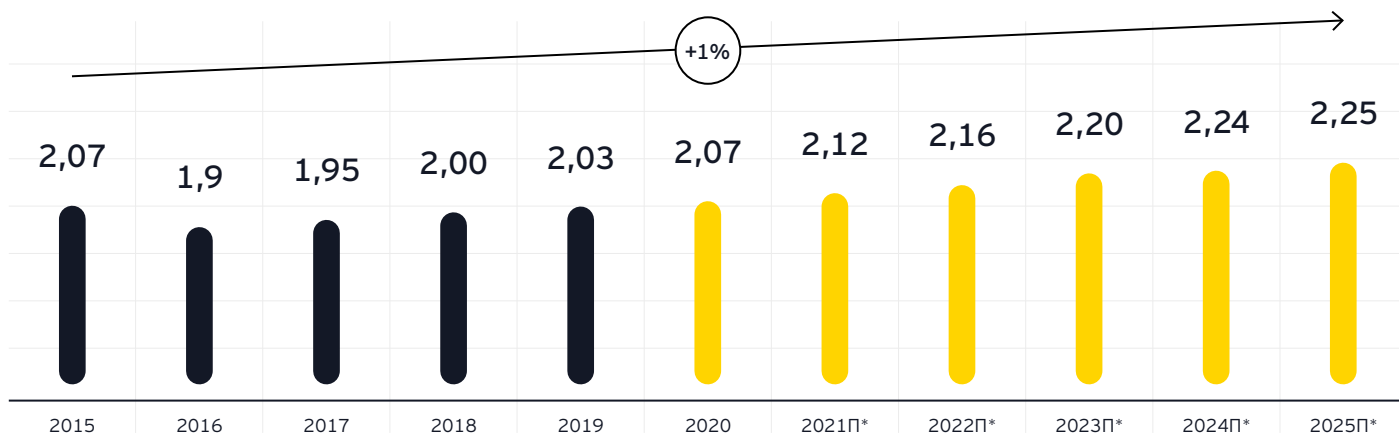
**ПОТЕНЦИАЛЬНЫЕ
ИНВЕСТОРЫ:**

крупные международные производители электротехники, строительной техники, подъемного оборудования

ОБЪЕМ РЫНКА ЧАСТЕЙ ДЛЯ СПЕЦТЕХНИКИ В РОССИИ, 2015-2025 ГОДЫ,

млрд долларов США

Прогнозная выручка без учета инфляции, млрд рублей

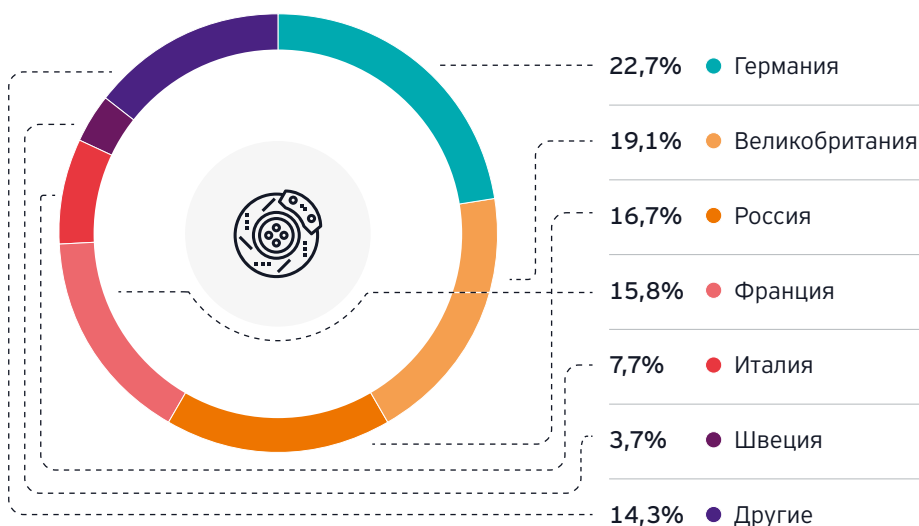


Источник: Агентство по привлечению инвестиций в Ивановскую область

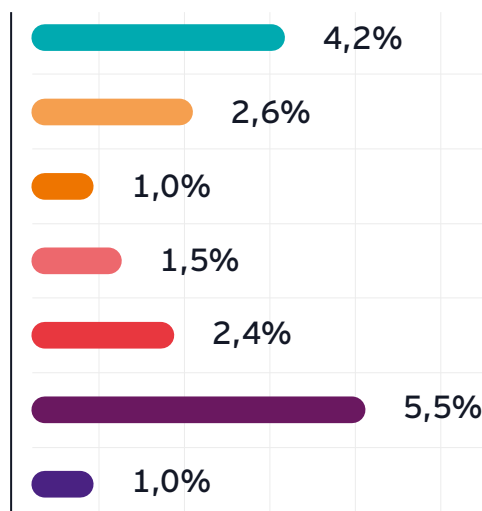
*П – прогнозное значение

ЕВРОПЕЙСКИЙ РЫНОК ЧАСТЕЙ ДЛЯ СПЕЦТЕХНИКИ, 2015-2020 ГОДЫ, %

Структура рынка, 2020 год



Ежегодный темп роста рынка, 2015-2020 годы



Источник: Агентство по привлечению инвестиций в Ивановскую область

РЫНОЧНЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ

В Ивановской области уже существуют производители спецтехники, которые могут стать потенциальными покупателями. В регионе производятся следующие виды спецтехники, которые нуждаются в комплектующих:

Погрузчики, бульдозеры и экскаваторы

Двигатель	Навесное оборудование
Рама, кузов	Кабина
Трансмиссия	Металлоконструкции
Электрика	
Гидравлика	

Краны и подъемники

Двигательные установки, лебедки	Подъемные платформы, ходовые тележки
Системы управления	Механизм подъема
Кабина	Металлоконструкции

ТРЕБОВАНИЯ К ИНФРАСТРУКТУРЕ

Общая площадь: 30 тыс. кв. м

Электроснабжение: до 6 МВт

Водоснабжение: до 15 тыс. куб. м в месяц

Газоснабжение: 3 млн куб. м в месяц

Теплоэнергия: до 8 Гкал в месяц

Потенциальные инвестиционные проекты: химическая промышленность



Потенциальные инвестиционные проекты: химическая промышленность

076

ПУТЕВОДИТЕЛЬ
ИНВЕСТОРА

2021

ИВАНОВСКАЯ
ОБЛАСТЬ

ПРОИЗВОДСТВО СВЯЗУЮЩИХ ВЕЩЕСТВ

1

КЛЮЧЕВЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА

Почти половина объема потребления приходится на строительство и производство лакокрасочных материалов, что особенно актуально в условиях реализации нацпроекта по вводу в эксплуатацию нового жилья (120 млн кв. м в 2024 году). В течение последних пяти лет объем потребления смол растет на 200 тыс. тонн ежегодно.

До 70% покупок на рынке карбамидоформальдегидных смол (КФС) совершают деревообрабатывающие компании, которые специализируются на выпуске фанеры, OSB, МДФ и другой плитной продукции. Большая часть таких компаний расположена в ЦФО – в соседних Костромской и Нижегородской областях.

2

РЫНОЧНЫЙ ПОТЕНЦИАЛ

Объем рынка КФС в России в 2019 году

7 млрд рублей

Средний темп роста объема рынка синтетических смол в России

1,8%

Объем рынка эпоксидных смол в России в 2019 году

10 млрд рублей

Доля импорта эпоксидных смол в России в 2019 году

90%

Доля импортной техники в России в 2019 году

до 90%

077

3

ПРЕДПОСЫЛКИ ВНЕДРЕНИЯ БИЗНЕС-МОДЕЛИ

Объем инвестиций: 800 млн рублей

Объем производства: 7 тыс. тонн в год

Прогнозируемая выручка: 3 млрд рублей в год

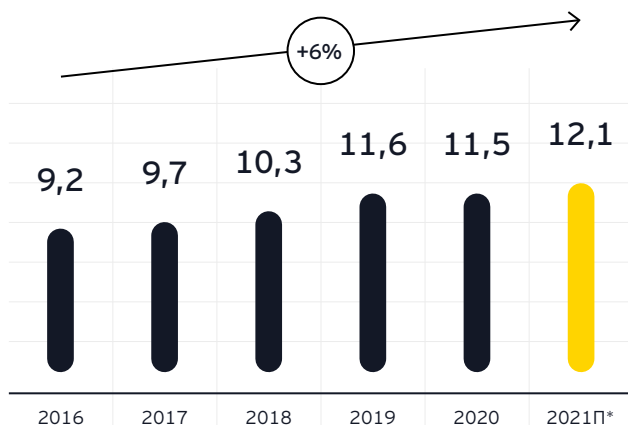
Количество создаваемых рабочих мест: на 90 человек

ПОТЕНЦИАЛЬНЫЕ ИНВЕСТОРЫ:

крупные производители лакокрасочных материалов, строительные компании, деревообрабатывающие компании, выпускающие фанеру, OSB, МДФ и прочую плитную продукцию

ЗАРУБЕЖНЫЙ РЫНОК ПОТРЕБЛЕНИЯ ПОЛИЭФИРНЫХ СМОЛ

Объем мирового потребления
полиэфирных смол, 2016-2021 годы,
млрд долларов США



*П – прогнозное значение

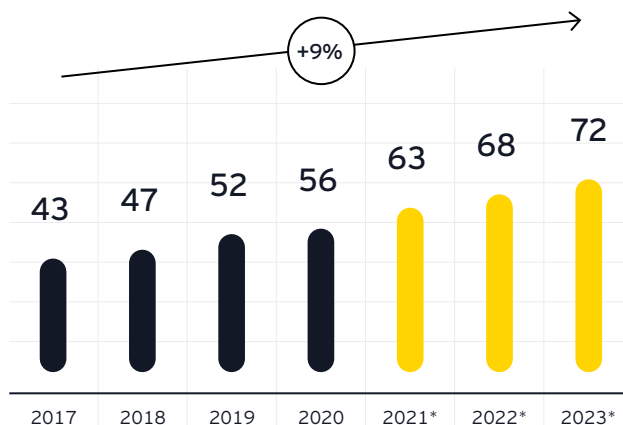
Структура рынка Европы по отраслям
потребления, 2018 год



Источник: Агентство по привлечению инвестиций
в Ивановскую область

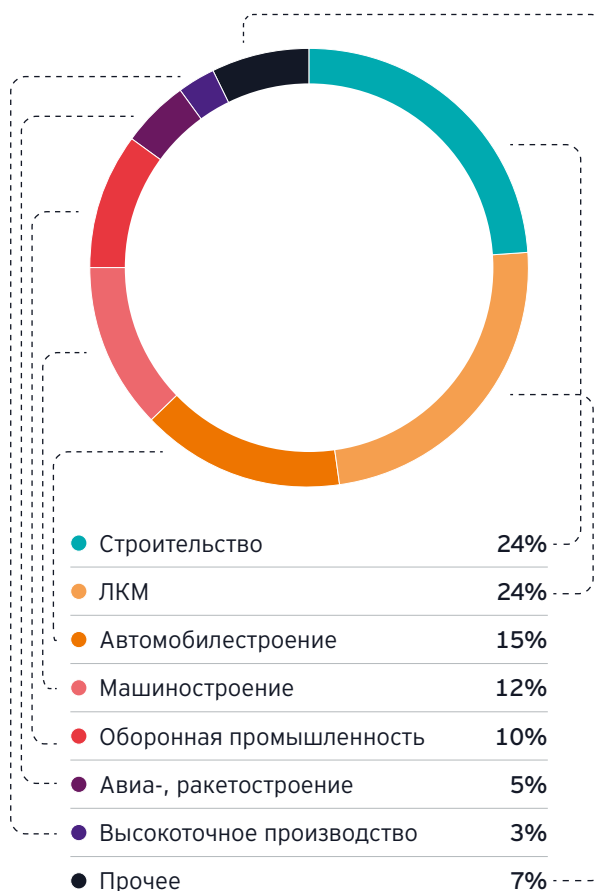
РОССИЙСКИЙ РЫНОК ПОТРЕБЛЕНИЯ ПОЛИЭФИРНЫХ И ЭПОКСИДНЫХ СМОЛ

Объем потребления полиэфирных
смол в России, 2017-2023 годы,
тыс. тонн



*П – прогнозное значение

Структура рынка России по отраслям
потребления, 2017 год



Источник: Агентство по привлечению инвестиций
в Ивановскую область

ТРЕБОВАНИЯ К ИНФРАСТРУКТУРЕ

Общая площадь:
2-3 га

Электроснабжение:
до 4 МВт

Водоснабжение:
до 30 тыс. куб. м
в месяц

Газоснабжение:
4 млн куб. м
в месяц

Теплоэнергия:
до 8 Гкал в месяц

ПРОИЗВОДСТВО ПРОДУКЦИИ НА ОСНОВЕ ПАВ

1 КЛЮЧЕВЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА

Географическое расположение региона позволяет охватить наибольшее количество потенциальных покупателей.

Свободные площадки для размещения производства второго и третьего класса опасности в специальных экономических зонах.

Уменьшение затрат за счет реализации проекта на территории ТОСЭР «Наволоки» с доступными инженерными мощностями.

Доступность трудовых ресурсов – 30 тыс. человек в радиусе 50 км; относительно невысокий уровень затрат на оплату труда.

2 РЫНОЧНЫЙ ПОТЕНЦИАЛ

Доля импорта мыла и мыльных средств в России в 2018 году

13%

Темп роста объема рынка моющих и чистящих средств в России

3,6%

Объем рынка моющих средств в России в 2018 году

148
млрд рублей

Доля импорта моющих и чистящих средств в России в 2018 году

10%

Оборот розничной торговли мыла в России в 2018 году

58
млрд рублей

3 ПРЕПОСЫЛКИ ВНЕДРЕНИЯ БИЗНЕС-МОДЕЛИ

Объем инвестиций: 500 млн рублей

Прогнозируемая выручка: 1,6 млрд рублей в год

Объем производства: 20 тыс. тонн в год

Количество создаваемых рабочих мест: на 160 человек

ПОТЕНЦИАЛЬНЫЕ ИНВЕСТОРЫ:

крупные производители бытовой химии, включая производство моющих и чистящих средств, мыла и мыльных средств

079

РЫНОЧНЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ

Основное сырье

Пропилен

Этиленоксид

Бура (минерал)

Серная кислота

Ортофосфорная кислота

Каустическая сода

ПАВ

Водный раствор с содержанием алкилэтоксисульфатов и алкиламинооксидов

Водный раствор кокамидо-пропил бетаина

Полимер с метилоксираном и оксираном

Смачивающая и диспергирующая добавка для водно-дисперсионных систем

Продукция на основе ПАВ (конечного потребления)

Бытовая химия

Профессиональная химия

Строительные растворы

ТРЕБОВАНИЯ К ИНФРАСТРУКТУРЕ

Общая площадь:
2-3 га

Электроснабжение:
до 5 МВт

Водоснабжение:
до 30 тыс. куб. м в месяц

Газоснабжение:
3 млн куб. м в месяц

Теплоэнергия:
до 8 Гкал в месяц

Потенциальные инвестиционные проекты: сельское хозяйство



Потенциальные инвестиционные проекты: сельское хозяйство

080

ПУТЕВОДИТЕЛЬ
ИНВЕСТОРА

2021

ИВАНОВСКАЯ
ОБЛАСТЬ

ПОТЕНЦИАЛЬНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ: СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО

1. ВЫРАЩИВАНИЕ ОВОЩЕЙ ОТКРЫТОГО ГРУНТА

Объем инвестиций, млн рублей	Производственная мощность на 1 тыс. га / год	Количество новых рабочих мест, ед.
215	211 тыс. тонн овощей	20

2. ПРОИЗВОДСТВО ЗЕРНОВЫХ

Объем инвестиций, млн рублей	Производственная мощность на 1 тыс. га / год	Количество новых рабочих мест, ед.
47	30 тыс. тонн зерна	20

3. СТРОИТЕЛЬСТВО МОЛОЧНЫХ КОМПЛЕКСОВ

Объем инвестиций, млн рублей	Производственная мощность / год	Количество новых рабочих мест, ед.
40	200 скотомест / 1,6 тыс. тонн молока	22
90	400 скотомест / 3,2 тыс. тонн молока	30
542	1200 скотомест / 9,6 тыс. тонн молока	70

4. ВЫРАЩИВАНИЕ ПТИЦЫ И ПРОИЗВОДСТВО МЯСА ПТИЦЫ (В ЖИВОМ ВЕСЕ)

Объем инвестиций, млн рублей	Производственная мощность / год	Количество новых рабочих мест, ед.
800	750 тыс. посадочных мест / 16 тыс. тонн мяса	100

5. ВЫРАЩИВАНИЕ СВИНЕЙ И ПРОИЗВОДСТВО СВИНИНЫ

Объем инвестиций, млн рублей	Производственная мощность / год	Количество новых рабочих мест, ед.
400	10 тыс. голов / 1,2 тыс. тонн мяса	50

6. ВЫРАЩИВАНИЕ И ПЕРЕРАБОТКА ТЕХНИЧЕСКИХ КУЛЬТУР (ЛЕН-ДОЛГУНЕЦ, КОНОПЛЯ)

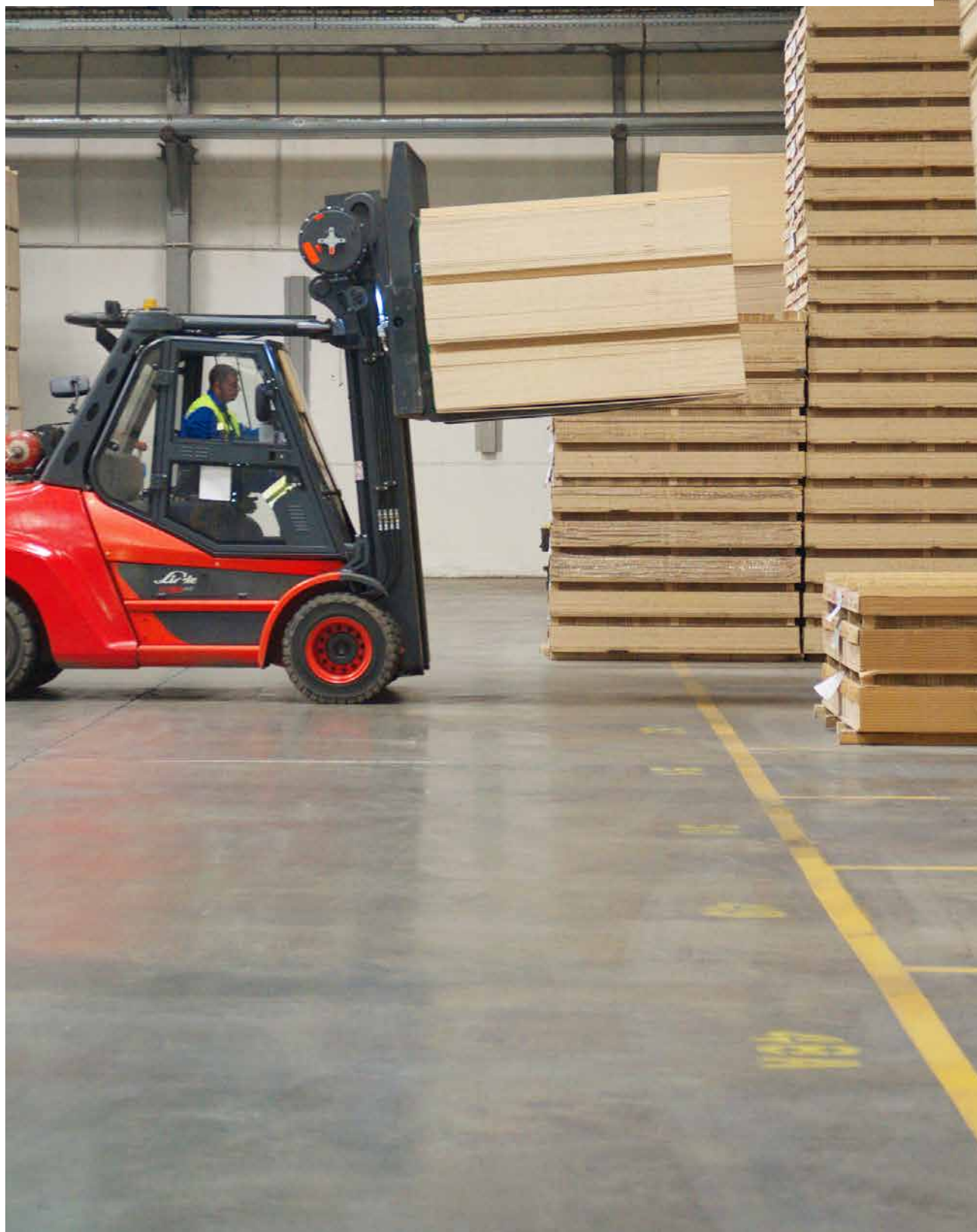
Объем инвестиций, млн рублей	Производственная мощность на 1 тыс. га / год	Количество новых рабочих мест, ед.
190 (выращивание)	3,3 тыс. тонн тресты	20
350 (переработка)	3,3 тыс. тонн тресты (180 тонн длинного волокна, 720 тонн короткого волокна)	60

7. ПЕРЕРАБОТКА МОЛОКА

Объем инвестиций, млн рублей	Производственная мощность	Количество новых рабочих мест, ед.
от 5,5	от 1000 кг / сутки	6

В 2020 году валовое производство молока в Ивановской области составило 156,3 тыс. тонн, из них на переработку в другие регионы направлено порядка 36 тыс. тонн, которые при реализации новых инвестиционных проектов могут быть переработаны внутри региона.

Потенциальные инвестиционные проекты: инфраструктура



СТРОИТЕЛЬСТВО МУСОРОПЕРЕРАБАТЫВАЮЩЕГО ЗАВОДА

Ключевые преимущества

Ивановская область стала **одним из первых регионов**, успешно реализующих новые «правила игры» по обращению с отходами.

Многие **полигоны близки к исчерпанию своих ресурсов**, поэтому формирование комплексной системы сбора и переработки отходов – важная задача для региона в рамках реализации Национального проекта «Экология».

Суммарная выручка компаний Ивановской области в экологическом секторе в 2019 году составила **2,9 млрд рублей**.

Рыночный потенциал

Из **70 млн тонн образуемых отходов** в России на переработку поступает лишь 5 млн тонн, остальные 93% вывозятся на полигон или сжигаются.

Для сравнения мощность «Ивановского мусороперерабатывающего завода» составляет **250 тыс. тонн в год**.

В регионе планируется создание завода по производству полиэфирного волокна для нужд текстильной промышленности, который может стать потребителем **100% выпускаемого объема** полиэфирного гранулята.

СТРОИТЕЛЬСТВО ЛОГИСТИЧЕСКОГО ЦЕНТРА

Расположение в южной части г. Иваново вблизи трассы Иваново-Владимир-Москва дает дополнительные преимущества:

экономия на транспортных расходах;

высокая загруженность трассы обеспечивает ежедневный стабильный пассажиропоток потенциальных покупателей;

качественное дорожное покрытие до самой площадки;

близость к крупному гипермаркету товаров дает синергетический эффект в привлечении новых покупателей.

Для локализации распределительного центра / фирменного магазина предлагается площадка в 1,5 км от федеральной трассы М7.

КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Агентство по привлечению инвестиций в Ивановскую область осуществляет сопровождение инвесторов в режиме одного окна.



**Юлия
Туманова**

Генеральный директор
АИИО

Стратегическое управление
агентством

Планирование и организация
международных бизнес-миссий

Взаимодействие с органами
государственной власти



**Елена
Миронова**

Директор по сопровождению
проектов

Сопровождение
инвестиционных проектов

Помощь в привлечении
финансирования

Взаимодействие
с финансовыми институтами



**Наталья
Акимова**

Директор по развитию
территорий

Подбор земельных
участков

Консультация по вопросам
присоединения
к инженерным сетям

Анализ обоснованности
затрат по технологическому
присоединению

Богатый опыт в сопровождении успешных
инвестиционных проектов в регионе.

Горячая линия для инвесторов:

+7-800-234-23-06

Инвестиционный портал Ивановской области:

invest-ivanovo.ru





EY | Совершенствоуя бизнес, улучшаем мир

Следуя своей миссии – совершенствоуя бизнес, улучшать мир, – компания EY содействует созданию долгосрочного полезного эффекта для клиентов, сотрудников и общества в целом, а также помогает укреплять доверие к рынкам капитала.

Многопрофильные команды компании EY представлены в более чем 150 странах мира. Используя данные и технологии, мы обеспечиваем доверие к информации, подтверждая ее достоверность, а также помогаем клиентам расширять, трансформировать и успешно вести свою деятельность.

Специалисты компании EY в области аудита, консалтинга, права, стратегии, налогообложения и сделок задают правильные вопросы, которые позволяют находить новые ответы на вызовы сегодняшнего дня.

Название EY относится к глобальной организации и может относиться к одной или нескольким компаниям, входящим в состав Ernst & Young Global Limited, каждая из которых является отдельным юридическим лицом. Ernst & Young Global Limited – юридическое лицо, созданное в соответствии с законодательством Великобритании, – является компанией, ограниченной гарантиями ее участников, и не оказывает услуг клиентам. С информацией о том, как компания EY собирает и использует персональные данные, а также с описанием прав физических лиц, предусмотренных законодательством о защите данных, можно ознакомиться по адресу: ey.com/privacy. Более подробная информация представлена на нашем сайте: ey.com.

Мы взаимодействуем с компаниями из стран СНГ, помогая им в достижении бизнес-целей. В 19 офисах нашей фирмы (в Москве, Владивостоке, Екатеринбурге, Казани, Краснодаре, Новосибирске, Ростове-на-Дону, Санкт-Петербурге, Тольятти, Алматы, Атырау, Нур-Султане, Баку, Бишкеке, Ереване, Киеве, Минске, Ташкенте, Тбилиси) работают 5500 специалистов.

© 2020 «Эрнст энд Янг (СНГ) Б.В.»

Все права защищены.

ED None.

Информация, содержащаяся в настоящей публикации, представлена в сокращенной форме и предназначена лишь для общего ознакомления, в связи с чем она не может рассматриваться в качестве полноценной замены подробного отчета о проведенном исследовании и других упомянутых материалов и служить основанием для вынесения профессионального суждения. Компания EY не несет ответственности за ущерб, причиненный каким-либо лицам в результате действия или отказа от действия на основании сведений, содержащихся в данной публикации. По всем конкретным вопросам следует обращаться к специалисту по соответствующему направлению.

ey.com/ru